

الموافقة على نظامي سلامة المنتجات والمواصفات والجودة



جرت خلال الأيام الماضية بين المملكة ومختلف دول العالم، لتطوير العلاقات والدفع بمجالات التعاون إلى آفاق أكثر ازدهاراً وتقدماً، بما يدعم المصالح المشتركة، ويخدم التنسيق الثنائي والمتعدد تجاه التحديات الدولية.

كما نوه مجلس الوزراء لدى استعراضه مضامين «مؤتمر بغداد الدولي الثاني لمكافحة المخدرات»؛ بما توليه المملكة من اهتمام بترسيخ التعاون الدولي في هذا المجال، وبما حققتة حملتها الأمنية من نجاحات قائمة ومستمرة في مواجهة خطر المخدرات والجرائم المرتبطة بها، متناولاً نتائج مشاركة المملكة في الاجتماعات المنعقدة تحت مظلة مجموعة دول العشرين، وما اشتملت عليه من إبراز جهودها ومبادراتها الداعمة لتحقيق أهداف التنمية المستدامة، ومواصلة التقدم على الصعيد الاقتصادي، وتعزيز مجالات الاستجابة العالمية تجاه القضايا الإنسانية.

● التفاصيل ص ٢

● جدة - واس
وافق مجلس الوزراء على نظام سلامة المنتجات ونظام المواصفات والجودة، وذلك خلال جلسته المنعقدة برئاسة صاحب السمو الملكي الأمير محمد بن سلمان بن عبدالعزيز آل سعود، وفي العهد رئيس مجلس الوزراء.

ووافق المجلس على الدليل الاسترشادي لحوكمة الجهات العامة، ومنح الهيئة العامة للأوقاف صلاحية استثمار أموال العقارات الموقوفة المودعة لديها، التي نزت ملكيتها للمصلحة العامة.

وتطرق إلى ما سجلته المملكة من مراكز متقدمة في المؤشرات المتعلقة بسوق العمل الصادرة عن منتدى الاقتصاد العالمي، تضاف إلى ما حققتة من أرقام قياسية في عدد السعوديين العاملين بالقطاع الخاص، الذي قفز من ١.٧ مليون عامل في ٢٠١٩م، إلى أكثر من ٢.٣ مليون عامل في العام ٢٠٢٤، إلى جانب تراجع معدل البطالة إلى ٧.٦٪ في الربع الأول من العام الجاري.

واستعرض مجمل المحادثات التي

«استاد الملك سلمان» أيقونة عمرانية لاستضافة الفعاليات العالمية

إسهامات



توفير فرص استثمارية متنوعة



استضافة أكبر الفعاليات العالمية والترفيهية



تجهيز بنية تحتية تواكب التطور الرياضي



تعزيز ممارسة الأنشطة الرياضية في المجتمع

● الرياض - واس

الوصول إليه من جميع أنحاء المدينة. ومن المقرر الانتهاء من تنفيذه خلال الربع الرابع من عام ٢٠٢٩، وقُدمت عدة تصاميم من ٦ شركات عالمية متخصصة، شاركت في طرح أفضل الأفكار والتصاميم بما يحقق متطلبات الاتحاد الدولي لكرة القدم «الفيفا»، ومعايير الاستدامة والتميز المعماري، إذ تم اختيار المخطط العام والتصميم المستوحى من الأرض الجبلية بشكل مندمج مع حديقة الملك عبدالعزيز من خلال ربطها بالوادي الذي يخترق الحديقة المحيطة بالاستاد والمساحات الخضراء.

● التفاصيل ص ٣

أعلنت الهيئة الملكية لمدينة الرياض ووزارة الرياضة، عن التصاميم والتصورات المستقبلية لاستاد الملك سلمان ومرافقه الرياضية، الذي سيكون أحد أكبر الملاعب الرياضية عالمياً، والمقر الرئيسي للمنتخب السعودي وسيستضيف كبرى الفعاليات والأنشطة الرياضية.

ويقع الاستاد شمال مدينة الرياض على طريق الملك سلمان بجوار حديقة الملك عبدالعزيز، ويتميز بقربه من المواقع الحيوية في المدينة مثل مطار الملك خالد الدولي، ويتصل بمحطة قطار الرياض ومحاور الطرق الرئيسية مما يُسهّل

ولي العهد يبارك استكمال ملف ترشح المملكة لاستضافة كأس العالم



● جدة، باريس - واس
بارك صاحب السمو الملكي الأمير محمد بن سلمان بن عبدالعزيز آل سعود، وفي العهد رئيس مجلس الوزراء، ملف ترشح المملكة لاستضافة كأس العالم ٢٠٣٤ بعد استكمال جميع التفاصيل والاشتراطات للملف، لتسليمه للفيفا في العاصمة الفرنسية باريس من الوفد الرسمي برئاسة صاحب السمو الملكي الأمير عبدالعزيز بن تركي بن فيصل بن عبدالعزيز، وزير الرياضة رئيس اللجنة الأولمبية والبارالمبية السعودية، ورئيس الاتحاد السعودي لكرة القدم ياسر المسحل.

وتم تسليم ملف الترشيح خلال حفل رسمي أقامه الفيفا في العاصمة

الفرنسية باريس عبر وفد رسمي برئاسة الأمير عبدالعزيز بن تركي بن فيصل، وياسر المسحل، وطفيلين من مراكز التدريب الإقليمية للاتحاد السعودي لكرة القدم، وجاء اختيار الطفيلين للمشاركة

● التفاصيل ص ٣

برئاسة ولي العهد.. مجلس الوزراء:

الموافقة على الدليل الاسترشادي لحكومة الجهات العامة

● جدة - واس

رأس صاحب السمو الملكي الأمير محمد بن سلمان بن عبدالعزيز آل سعود، ولي العهد رئيس مجلس الوزراء حفظه الله، الجلسة التي عقدها مجلس الوزراء، يوم الثلاثاء ٢٤ المحرم ١٤٤٦ هـ الموافق ٣٠ يولية ٢٠٢٤م، في جدة.

وفي مستهل الجلسة، أطلع مجلس الوزراء على مجموعة من تقارير الأداء الدورية لبرامج تحقيق (رؤية المملكة ٢٠٣٠) التي ظهرت العديد من منجزاتها على أرض الواقع وشه الحمد، مشيداً في هذا الإطار بما حققه برنامج الإسكان، وتحول القطاع الصحي من خطوات متسارعة، ولا سيما في رفع نسبة التملك السكني للأسر السعودية، وتوفير آلاف الوحدات السكنية لمستفيدي الإسكان التنموي، وتسهيل الحصول على الخدمات الصحية وتحسين كفاءتها وجودتها، فضلاً عن زيادة متوسط العمر المتوقع لسكان المملكة؛ نتيجة للجهود والإسهامات الهادفة إلى المحافظة على صحة الإنسان وبناء مجتمع حيوي.

وأوضح معالي وزير الإعلام الأستاذ سلمان بن يوسف الدوسري، في بيانه لوكالة الأنباء السعودية عقب الجلسة، أن المجلس تطرّق إلى ما سجلته المملكة من مراكز متقدمة في المؤشرات المتعلقة بسوق العمل الصادرة عن منتدى الاقتصاد العالمي، تضاف إلى ما حققته من أرقام قياسية في عدد السعوديين العاملين بالقطاع الخاص؛ الذي قفز من (١.٧) مليون عامل في ٢٠١٩م، إلى أكثر من (٢.٣) مليون عامل في العام ٢٠٢٤م، إلى جانب تراجع معدل البطالة إلى (٧.٦٪) في الربع الأول من العام الجاري.

وبارك مجلس الوزراء تسليم ملف ترشح المملكة لاستضافة كأس العالم ٢٠٣٤م إلى الاتحاد الدولي لكرة القدم (فيفا)، مؤكداً عزم المملكة تقديم نسخة استثنائية من هذا الحدث الرياضي الكبير الذي يجمع (٤٨) منتخباً لأول مرة في تاريخ البطولة بدولة (واحدة)؛ تجسيداً لريادتها على مختلف المستويات وجميع المجالات.

وثمّن المجلس قرار لجنة التراث العالمي في منظمة الأمم المتحدة للتربية والعلم والثقافة (اليونسكو)، تسجيل «المنظر الثقافي لمنطقة الفاو الأثرية» الواقعة بمنطقة الرياض على قائمة التراث العالمي، ليكون (ثامن) موقع بالمملكة مدرجاً فيها، ومحققاً بذلك مستهدف (رؤية ٢٠٣٠).

وفي الشأن الدولي، استعرض مجلس الوزراء مجمل المحادثات التي جرت خلال الأيام الماضية بين المملكة ومختلف دول العالم، لتطوير العلاقات والدفع بمجالات التعاون إلى آفاق أكثر ازدهاراً وتقدماً؛ بما يدعم المصالح المشتركة، ويخدم التنسيق الثنائي والمتعدد تجاه التحديات الدولية.

وتناول المجلس في هذا السياق، نتائج مشاركة المملكة في الاجتماعات المنعقدة تحت مظلة مجموعة دول العشرين، وما اشتملت عليه من إبراز جهودها ومبادراتها الداعمة لتحقيق أهداف التنمية المستدامة، ومواصلة التقدم على

الصعيد الاقتصادي، وتعزيز مجالات الاستجابة العالمية تجاه القضايا الإنسانية. وبين معاليه أن مجلس الوزراء رحب بمخرجات الاجتماع التشاوري (الثاني) حول تعزيز تنسيق مبادرات وجهود السلام في السودان، مجدداً التأكيد على مواصلة المملكة مساعيها الرامية إلى حل الأزمة في هذا البلد الشقيق، وعودة الأمن والاستقرار إليه.

وأكد المجلس استمرار وقوف المملكة مع اليمن وشعبه الشقيق، وتشجيع جهود خفض التصعيد والحفاظ على التهدئة، وكل ما يسهم في التوصل إلى حل سياسي شامل في إطار خريطة الطريق التي ترعاها الأمم المتحدة لدعم مسار السلام.

ونوّه مجلس الوزراء لدى استعراضه مضامين «مؤتمر بغداد الدولي (الثاني) لمكافحة المخدرات»؛ بما توليه المملكة من اهتمام بترسيخ التعاون الدولي في هذا المجال، وبما حققت حملتها الأمنية من نجاحات قائمة ومستمرة في مواجهة خطر

المخدرات والجرائم المرتبطة بها.

وأطلع مجلس الوزراء على الموضوعات المدرجة على جدول أعماله، من بينها موضوعات اشترك مجلس الشورى في دراستها، كما أطلع على ما انتهى إليه كل من مجلس الشؤون السياسية والأمنية، ومجلس الشؤون الاقتصادية والتنمية، واللجنة العامة لمجلس الوزراء، وهيئة الخبراء بمجلس الوزراء في شأنها، كما أطلع مجلس الوزراء على عدد من الموضوعات العامة المدرجة على جدول أعماله، من بينها تقارير سنوية لهيئة تنمية الصادرات السعودية، وهيئة المدن والمناطق الاقتصادية الخاصة، ومدينة الملك عبدالله للطاقة الذرية والمتجددة، وصندوق التنمية الوطني، وقد اتخذ المجلس ما يلزم حيال تلك الموضوعات.

وقد انتهى المجلس إلى ما يلي:

موافقات



الموافقة على مذكرة تفاهم بين وزارة الخارجية بالمملكة العربية السعودية والمحكمة الدائمة للتحكيم.

الموافقة على اتفاقية مقر بين حكومة المملكة العربية السعودية ومكتب برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية (موئل).

الموافقة على مذكرة تفاهم للتعاون في مجال السياحة بين وزارة السياحة في المملكة العربية السعودية ووزارة السياحة في الجمهورية التونسية.

الموافقة على مذكرة تفاهم بين وزارة الاستثمار في المملكة العربية السعودية ووزارة التجارة الخارجية في جمهورية كوستاريكا، للتعاون في مجال تشجيع الاستثمار المباشر.

الموافقة على مذكرة تفاهم بين وزارة الاقتصاد والتخطيط في المملكة العربية السعودية ووزارة المالية والاقتصاد الوطني في مملكة البحرين، في مجال الاقتصاد والتخطيط.

الموافقة على مذكرة تعاون بين حكومة المملكة العربية السعودية؛ ممثلة بالهيئة العامة للمنشآت الصغيرة والمتوسطة، وحكومة المملكة الأردنية الهاشمية؛ ممثلة بالمؤسسة الأردنية لتطوير المشاريع الاقتصادية، في مجال دعم وتنمية المشاريع المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر وريادة الأعمال.

الموافقة على اتفاقية بين حكومة المملكة العربية السعودية وكل من حكومة جمهورية أوغندا، وحكومة جمهورية غواتيمالا، في مجال خدمات النقل الجوي.

الموافقة على مذكرة تفاهم بين معهد الإدارة العامة

في المملكة العربية السعودية ومعهد الإدارة العامة في مملكة البحرين.

الموافقة على الدليل الاسترشادي لحكومة الجهات العامة.

الموافقة على نظام سلامة المنتجات، ونظام المواصفات والجودة.

منح الهيئة العامة للأوقاف صلاحية استثمار أموال العقارات الموقوفة المودعة لديها، التي نُزعت ملكيتها للمصلحة العامة.

الموافقة على ترقية فهد بن ناصر بن عبدالله بن جريد إلى وظيفة (مستشار أول أعمال) بالمرتبة (الخامسة عشرة) بالمديرية العامة للجوازات.

تفويضات



تفويض صاحب السمو وزير الثقافة أو من ينوبه، بالتباحث مع الجانب البرتغالي في شأن مشروع مذكرة تفاهم للتعاون في المجال الثقافي بين وزارة الثقافة في المملكة العربية السعودية ووزارة الثقافة في جمهورية البرتغال، والتوقيع عليه.

تفويض معالي وزير السياحة أو من ينوبه، بالتباحث مع الجانب الكوبي في شأن مشروع مذكرة تفاهم للتعاون في مجال السياحة بين وزارة السياحة في المملكة العربية السعودية ووزارة السياحة في جمهورية كوبا، والتوقيع عليه.

تفويض معالي رئيس الديوان العام للمحاسبة أو من ينوبه، بالتباحث مع الجانب الباكستاني في شأن مشروع مذكرة تفاهم بين الديوان العام للمحاسبة في المملكة العربية السعودية ومكتب المراجع العام في جمهورية باكستان الإسلامية، للتعاون في مجال العمل المحاسبي والرقابي والمهني، والتوقيع عليه.

تفويض معالي وزير المالية رئيس مجلس إدارة المركز الوطني للتخصيص أو من ينوبه، بالتباحث مع الجانب الكويتي في شأن مشروع مذكرة تفاهم بين المركز الوطني للتخصيص في المملكة العربية السعودية وهيئة مشروعات الشراكة بين القطاعين العام

والخاص في دولة الكويت، للتعاون في مجال الشراكة بين القطاعين العام والخاص، والتوقيع عليه.

تفويض معالي وزير الصحة رئيس مجلس إدارة المعهد الوطني لأبحاث الصحة أو من ينوبه، بالتباحث مع الجانب الأمريكي في شأن مشروع مذكرة تفاهم للتعاون بين المعهد الوطني لأبحاث الصحة في المملكة العربية السعودية والمعهد الوطني للحساسية والأمراض المعدية في الولايات المتحدة الأمريكية، في مجال البحوث الطبية الخاصة بالأمراض المعدية، والتوقيع عليه.

استكمال الإجراءات النهائية ملف استضافة المملكة لكأس العالم 2034

مراحل الترشح

إعلان السعودية نية الترشح لاستضافة كأس العالم



إرسال خطاب الترشح الرسمي للاتحاد الدولي لكرة القدم



إطلاق الهوية الرسمية الخاصة بملف الترشح بشعار «معاً ننمو»



تسليم ملف الترشح خلال حفل رسمي في باريس



الإعلان الرسمي في ديسمبر المقبل عن الدولة المستضيفة للبطولة



● جدة، باريس – واس

بارك صاحب السمو الملكي الأمير محمد بن سلمان بن عبدالعزيز آل سعود، ولي العهد رئيس مجلس الوزراء حفظه الله، يوم الإثنين ١٥ المحرم ١٤٤٦هـ الموافق ٢١ يولية ٢٠٢٤م، ملف ترشح المملكة لاستضافة كأس العالم ٢٠٣٤ بعد استكمال جميع التفاصيل والاشتراطات للملف، استعداداً لتسليمه للفيفا في العاصمة الفرنسية باريس من الوفد الرسمي برئاسة صاحب السمو الملكي الأمير عبدالعزيز بن تركي بن فيصل بن عبدالعزيز، وزير الرياضة رئيس اللجنة الأولمبية والبارالمبية السعودية، ورئيس الاتحاد السعودي لكرة القدم ياسر المسحل، وبهذه المناسبة، رفع الأمير عبدالعزيز بن تركي بن فيصل، الشكر والامتنان ل خادم الحرمين الشريفين الملك سلمان بن عبدالعزيز آل سعود، ولصاحب السمو الملكي الأمير محمد بن سلمان بن عبدالعزيز آل سعود، ولي العهد رئيس مجلس الوزراء حفظهما الله، على الدعم والاهتمام لهذا القطاع الحيوي والمهم الذي جعل من المملكة موطناً ثابتاً للعديد من الأحداث الرياضية العالمية، في ظل القفزات النوعية والتميزة التي تشهدها هذه البلاد والله الحمد. وقال: «نعتزم بهذا الترشح استضافة النسخة الاستثنائية التي تجمع ٤٨ منتخباً لأول مرة في تاريخ البطولة في دولة واحدة».

فيصل، وياسر المسحل، وطفلين من مراكز التدريب الإقليمية للاتحاد السعودي لكرة القدم.

وجاء اختيار الطفلين للمشاركة في تسليم ملف الترشح، كمبادرة من الاتحاد السعودي لكرة القدم تجسيدا لطموح الجيل السعودي الشاب لاستضافة الحدث الرياضي الأبرز في عالم كرة القدم.

وتأتي مرحلة تسليم ملف الترشح ضمن سياق مراحل الترشح الرسمية لاستضافة بطولة كأس العالم ٢٠٣٤، ابتداءً بمرحلة إعلان المملكة عبر الاتحاد السعودي لكرة القدم نية الترشح للاستضافة في الرابع من شهر أكتوبر من العام الماضي ٢٠٢٣، مروراً بإرسال الاتحاد السعودي لكرة القدم خطاب الترشح الرسمي للاتحاد الدولي لكرة القدم، ثم بإطلاق الهوية الرسمية الخاصة بملف الترشح التي حملت شعار

الإعلان عن تصاميم «استاد الملك سلمان»

أرقام



660+ ألف م٢

مساحة الاستاد ومرافقه الرياضية



96,500+ م٢

مساحة الجدران والأسقف الخضراء



120

جناح ضيافة



150

مقعداً في المقصورة الملكية



92,000

مقعد للجماهير



2000

مقعد للشخصيات الهامة



300

مقعد لكبار الشخصيات

لتصبح واحدة من بين «أفضل المدن ملائمة للعيش في العالم».

وتتجاوز مساحة استاد الملك سلمان ومرافقه الرياضية ٦٦٠ ألف متر مربع تضم مجموعة من المرافق لممارسة الأنشطة الرياضية المختلفة، ويضم عدداً من المراكز التجارية والأماكن الترويحية المتاحة لجميع الفئات العمرية على مدار اليوم، ما يجعلها وجهة جاذبة للزوار من داخل وخارج المملكة.

وتبلغ السعة الجماهيرية لاستاد الملك سلمان الرئيسي ٩٢,٠٠٠ مقعد، كما تضم مقصورة ملكية تتسع لـ ١٥٠

الجبلية بشكل مدمج مع حديقة الملك عبدالعزيز من خلال ربطها بالوادي الذي يخترق الحديقة المحيطة بالاستاد والمساحات الخضراء، ويتميز التصميم المعماري للاستاد الرئيسي باحتوائه على جدران وأسقف خضراء تتجاوز مساحتها ٩٦,٥٠٠ متر مربع، إذ استلهم تصميم الاستاد من العمران المحلي ويحقق متطلبات الاستدامة البيئية والمباني الخضراء، مما سيضيف أيقونة معمارية عالمية رياضية مميزة مؤهلة لاستضافة أهم الفعاليات الترفيهية المحلية والعالمية؛ ويسهم في رفع مستوى جودة الحياة في مدينة الرياض، وتعزيز التصنيف العالمي للمدينة

● الرياض – واس

أعلنت الهيئة الملكية لمدينة الرياض ووزارة الرياضة، يوم الأحد ٢٢ المحرم ١٤٤٦هـ الموافق ٢٨ يولية ٢٠٢٤م، عن التصاميم والتصورات المستقبلية لاستاد الملك سلمان ومرافقه الرياضية؛ أحد أكبر الملاعب الرياضية عالمياً، الذي سيكون المقر الرئيسي للمنتخب السعودي وسيستضيف كبرى الفعاليات والأنشطة الرياضية.

ويقع الاستاد شمال مدينة الرياض على طريق الملك سلمان بجوار حديقة الملك عبدالعزيز، ويتميز بقرية من المواقع الحيوية في المدينة مثل مطار الملك خالد الدولي، ويتصل بمحطة قطار الرياض ومحاور الطرق الرئيسية مما يُسهّل الوصول إليه من جميع أنحاء المدينة.

ويأتي إنشاء الاستاد دعماً من خادم الحرمين الشريفين الملك سلمان بن عبدالعزيز آل سعود أيده الله، وصاحب السمو الملكي الأمير محمد بن سلمان بن عبدالعزيز آل سعود، ولي العهد رئيس مجلس الوزراء حفظه الله، واهتماماً بالرياضة والرياضيين عبر تطوير القطاع وتمكينهم وتحسين أداؤهم، مما يسهم بشكل كبير في تعزيز مكانة المملكة كونها مركزاً ريادياً للرياضة.

وقد تم اعتماد تصميم استاد الملك سلمان ومرافقه الرياضية، والمقرر الانتهاء من تنفيذه خلال الربع الرابع من العام ٢٠٢٩، من بين عدة تصاميم قدمت من قبل ٦ شركات عالمية متخصصة، شاركت في طرح أفضل الأفكار والتصاميم بما يحقق متطلبات الاتحاد الدولي لكرة القدم «الفيفا»، ومعايير الاستدامة والتميز المعماري، إذ تم اختيار المخطط العام والتصميم المستوحى من الأرض

مقعداً و١٢٠ جناح ضيافة و٣٠٠ مقعد لكبار الشخصيات و٢,٠٠٠ مقعد للشخصيات الهامة، ويتميز الاستاد باحتوائه على أنظمة تبريد مستدامة لمقاعد الجماهير وأرضية الاستاد، كما يحيط أعلى الاستاد شاشات ممتدة داخلياً للجماهير، بالإضافة إلى توفر حدائق داخلية، ومسار للمشبي على سطح الاستاد بإطلالة مميزة على حديقة الملك عبدالعزيز مما يوفر تجربة استثنائية للزوار. كما يضم المخطط العام لاستاد الملك سلمان عدداً من المرافق الرياضية المحيطة بالاستاد الرئيسي بمساحة تتجاوز ٣٦٠,٠٠٠ متر مربع، من أبرزها ملعبان رديفان للتدريب، وساحات للمشجعين، وصالة رياضية مغلقة، ومسبح أولمبي، ومضمار لألعاب القوى، بالإضافة إلى ملاعب خارجية مثل ملاعب كرة الطائرة وكرة السلة والبال، لممارسة مختلف الأنشطة الرياضية، التي ستكون متاحة لجميع الفئات العمرية، كما تتصل جميع تلك المرافق عبر مسار رياضي بطول يصل إلى ٩ كيلومترات حول محيط حديقة الملك عبدالعزيز.

يُشار إلى أن تنفيذ استاد الملك سلمان ومرافقه الرياضية سيسهم في تعزيز ممارسة الأنشطة الرياضية في المجتمع لبناء جيل رياضي يتبع نمط حياة صحي وينافس إقليمياً وعالمياً ويحقق التميز في المجالات الرياضية، ويوفر البنية التحتية اللازمة لمواكبة التطور الرياضي بما يحقق مستهدفات الرياضة في رؤية المملكة ٢٠٣٠، كما سيسهم الاستاد بمراقفه الرياضية والتجارية، باستضافته أكبر الفعاليات العالمية والترفيهية وتوفير فرص استثمارية متنوعة مما سيعزز الاستثمار والاقتصاد المحلي.

رئيس التحرير

أشرف بن خالد الحسيني

المدير العام

عبدالله بن سفر الأحمدى

المشرف العام

رئيس وكالة الأنباء السعودية

فهد بن حسن آل عقران

وزير الإعلام

رئيس مجلس إدارة وكالة الأنباء السعودية

سلمان بن يوسف الدوسري

أسسها جلاله الملك

عبدالعزیز بن عبد الرحمن آل سعود

-يرحمه الله- ١٣٤٣هـ - ١٩٢٤م



الجريدة الرسمية للمملكة العربية السعودية

قرار رقم (٢٥) وتاريخ ١٠/١٠/١٤٤٦هـ

الموافقة على اتفاقية عامة للتعاون بين حكومتي المملكة وسيراليون

يقرر ما يلي:

أولاً: الموافقة على اتفاقية عامة للتعاون بين حكومة المملكة العربية السعودية وحكومة جمهورية سيراليون، الموقع في مدينة الرياض بتاريخ ٢٦/٤/١٤٤٥هـ، الموافق ١٠/١١/٢٠٢٣م، بالصيغة المرافقة.

ثانياً: الموافقة على مذكرة تفاهم في شأن المشاورات السياسية بين وزارة خارجية المملكة العربية السعودية ووزارة الخارجية والتعاون الدولي في جمهورية سيراليون، الموقع في مدينة الرياض بتاريخ ٢٦/٤/١٤٤٥هـ، الموافق ١٠/١١/٢٠٢٣م، بالصيغة المرافقة.

وقد أعد مشروع مرسوم ملكي بذلك، صيغته مرافقة لهذا.

إن مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على المعاملة الواردة من الديوان الملكي برقم ٧٥٤٤٤ وتاريخ ١٩/١٠/١٤٤٥هـ،

المشتملة على برقية صاحب السمو وزير الخارجية رقم ١٣٥٦٤٤ وتاريخ ٢/٥/١٤٤٥هـ، في شأن

النسخة النهائية الموقعة لمشروع اتفاقية عامة للتعاون بين حكومة المملكة العربية السعودية وحكومة جمهورية سيراليون، والنسخة النهائية الموقعة لمشروع مذكرة تفاهم في شأن المشاورات السياسية بين وزارة خارجية المملكة العربية السعودية ووزارة الخارجية والتعاون الدولي في جمهورية سيراليون.

وبعد الاطلاع على النسختين النهائيةيتين المشار إليهما.

وبعد الاطلاع على المذكرة رقم (٣٠٨٠) وتاريخ ٢٤/٨/١٤٤٥هـ، المعدة في هيئة الخبراء بمجلس

الوزراء.

وبعد النظر في قرار مجلس الشورى رقم (٢٦/٢٧٠) وتاريخ ١٤/١٠/١٤٤٥هـ.

وبعد الاطلاع على توصية اللجنة العامة لمجلس الوزراء رقم (١٢١٩٠) وتاريخ ٢٤/١١/١٤٤٥هـ.

رئيس مجلس الوزراء

مرسوم ملكي رقم (م/١٤) وتاريخ ١٦/١٠/١٤٤٦هـ

رسمنا بما هو آت:

أولاً: الموافقة على اتفاقية عامة للتعاون بين حكومة المملكة العربية السعودية وحكومة جمهورية سيراليون، الموقع في مدينة الرياض بتاريخ ٢٦/٤/١٤٤٥هـ، الموافق ١٠/١١/٢٠٢٣م، بالصيغة المرافقة.

ثانياً: الموافقة على مذكرة تفاهم في شأن المشاورات السياسية بين وزارة خارجية المملكة العربية السعودية ووزارة الخارجية والتعاون الدولي في جمهورية سيراليون، الموقع في مدينة الرياض بتاريخ ٢٦/٤/١٤٤٥هـ، الموافق ١٠/١١/٢٠٢٣م، بالصيغة المرافقة.

ثالثاً: على سمو رئيس مجلس الوزراء والوزراء ورؤساء الأجهزة المعنية المستقلة -كل فيما يخصه- تنفيذ مرسومنا هذا.

سلمان بن عبدالعزيز آل سعود

بعون الله تعالى

نحن سلمان بن عبدالعزيز آل سعود

ملك المملكة العربية السعودية

بناءً على المادة (السبعين) من النظام الأساسي للحكم، الصادر بالأمر الملكي رقم (أ/٩٠) بتاريخ

٢٧/٨/١٤١٢هـ.

وبناءً على المادة (العشرين) من نظام مجلس الوزراء، الصادر بالأمر الملكي رقم (أ/١٣) بتاريخ

٣/٣/١٤١٤هـ.

وبناءً على المادة (الثامنة عشرة) من نظام مجلس الشورى، الصادر بالأمر الملكي رقم (أ/٩١) بتاريخ

٢٧/٨/١٤١٢هـ.

وبعد الاطلاع على قرار مجلس الشورى رقم (٢٦/٢٧٠) بتاريخ ١٤/١٠/١٤٤٥هـ.

وبعد الاطلاع على قرار مجلس الوزراء رقم (٢٥) بتاريخ ١٠/١١/١٤٤٦هـ.

اتفاقية عامة للتعاون بين حكومتي المملكة وسيراليون

المادة الخامسة:

يعمل الطرفان المتعاقدان على ما يأتي:

١- تشجيع التعاون في مجالات التعليم، والبحث العلمي، والعلوم والتقنية من خلال تبادل المعلومات في المجالات ذات الاهتمام المشترك، وتبادل المعلومات المتعلقة بالبحوث العلمية والتقنية، وتبادل الزيارات بين المسؤولين والباحثين والخبراء والفنيين؛ وتدريب الباحثين والمساعدین الفنيين، والمشاركة في الندوات والمؤتمرات العلمية ذات الاهتمام المشترك.

٢- تشجيع التعاون في المجالات الثقافية والرياضية، ومجالات الشباب، وذلك من خلال تنسيق المواقف في المحافل الدولية، وتبادل البرامج بين المؤسسات والجمعيات والاتحادات الرياضية والشبابية، وكذلك تبادل الزيارات والخبرات بين المسؤولين عن شؤون الشباب والرياضة.

٣- تشجيع التعاون في المجالات الإعلامية المرئية والمسموعة والمطبوعة، من خلال تبادل الزيارات والخبرات بين المؤسسات الإعلامية العامة والخاصة في المجالات البرمجية والتقنية، وتبادل المواد السمعية والبصرية والمطبوعة، والمشاركة في المهرجانات ذات العلاقة.

٤- تشجيع السياحة بين البلدين وتنميتها عن طريق تبادل المعلومات السياحية بينهما، وتشجيع السياحة الجماعية والفردية لمواطني كلا البلدين.

المادة السادسة:

اتفق الطرفان المتعاقدان على ألا يستخدموا المعلومات المتبادلة بينهما إلا في الأغراض المخصصة لها وفقاً لما يتم الاتفاق عليه بينهما، ويتعهد كل طرف بعدم نقل أي معلومة من المعلومات المتبادلة بينهما إلى طرف ثالث دون موافقة مكتوبة من الطرف المتعاقد الآخر.

المادة السابعة:

١- يعمل الطرفان المتعاقدان على إبرام اتفاقيات مستقلة، في ميادين محددة ذات اهتمام مشترك، متى دعت الحاجة إلى ذلك.

٢- تقوم الجهات المعنية في البلدين بالتفاوض لإعداد برامج تعاون تنفيذية مشتركة في أي من المجالات المنصوص عليها في هذه الاتفاقية، وتقر هذه البرامج من خلال اللجنة المشتركة إن وجدت.

المادة الثامنة:

يشكل الطرفان المتعاقدان لجنة مشتركة متابعة تنفيذ هذه الاتفاقيات، إذا دعت الحاجة إلى ذلك.

المادة التاسعة:

١- تدخل هذه الاتفاقية حيز التنفيذ من تاريخ آخر إشعار متبادل عبر القنوات الدبلوماسية يؤكد إنهاء الإجراءات النظامية للتصديق عليها.

رغبة من حكومة المملكة العربية السعودية وحكومة جمهورية سيراليون (المشار إليهما فيما بعد بالطرفين المتعاقدين)، في توثيق أواصر الصداقة بين البلدين، وتدعيم الروابط بين شعبيهما، وتطوير التعاون بين بلديهما ودعمه في المجالات الاقتصادية، والتجارية، والاستثمارية، والتعليمية، والعلمية، والثقافية، والإعلامية والسياحية، والشباب والرياضة، وتقديراً منهما للفوائد التي يمكن أن تعم البلدين نتيجة لتعزيز التعاون بينهما وفقاً للأنظمة والقوانين المعمول بها في كلا البلدين، فقد اتفقتا على ما يأتي:

المادة الأولى:

يعمل الطرفان المتعاقدان على تشجيع التعاون الاقتصادي والتجاري والاستثماري بين بلديهما ومواطنيهما من الأشخاص ذوي الصفة الطبيعية أو الاعتبارية، وينمّل هذا التعاون -على سبيل المثال وليس الحصر- ما يأتي:

١- التعاون في جميع المجالات الاقتصادية، بما فيها المشاريع الصناعية والبتروولية والمعدنية والبتروكيميائية والزراعية والحيوانية والسياحية والصحية.

٢- تشجيع تبادل المعرفة والخبرات الفنية اللازمة لبرامج تعاونية محدودة.

المادة الثانية:

يبذل الطرفان المتعاقدان أفضل مساعيهم لتشجيع علاقتهما التجارية وتوسيعها وتنويعها في إطار النظام التجاري الدولي.

المادة الثالثة:

١- يعمل الطرفان المتعاقدان على تشجيع وتسهيل استثمارات المواطنين وتسهيلها في جميع المجالات، ما عدا المجالات المستثناة طبقاً للأنظمة الداخلية في بلديهما.

٢- يشجع الطرفان المتعاقدان قيام مشروعات استثمارية طبقاً لقوانين وأنظمة الاستثمار المعمول بها في كلا البلدين.

٣- يقوم الطرفان المتعاقدان ببذل أقصى مساعيهم للعمل على إبرام اتفاقية لتشجيع الاستثمار بين البلدين وحمايته.

المادة الرابعة:

١- يشجع الطرفان المتعاقدان تبادل زيارات الممثلين والوفود والبعثات الاقتصادية والتجارية والتقنية، سواء أكانوا من أم القطاع العام أم القطاع الخاص.

٢- يشجع الطرفان المتعاقدان المشاركة في المعارض التجارية التي تقام في كلا البلدين، ويقدمان التسهيلات اللازمة لذلك.



قرارات مجلس الوزراء



اتفاقية عامة للتعاون بين حكومتي المملكة وسيراليون .. تنمة

٤- أي خلاف ينشأ في شأن تفسير أو تطبيق هذه الاتفاقية يسوى عن طريق المفاوضات والمشاورات بين الطرفين.

حررت هذه الاتفاقية في مدينة الرياض يوم الجمعة بتاريخ ٢٦/٤/١٤٤٥هـ، الموافق ١٠/١١/٢٠٢٣م، من نسختين أصليتين باللغتين العربية والإنجليزية، والنصان متساويان في الحجية.

عن حكومة المملكة العربية السعودية
فيصل بن فرحان آل سعود
وزير الخارجية

عن حكومة جمهورية سيراليون
تيموتي موسى كابا
وزير الخارجية والتعاون الدولي

٢- مدة هذه الاتفاقية خمس (٥) سنوات، تبدأ من تاريخ نفاذها، وتتجدد تلقائياً لفترة أو لفترات متتالية، مدة كل منها ستة واحدة، ما لم يبلغ أحد الطرفين الطرف الآخر -كتابة- برغبته في إنهاء العمل بها قبل انتهاء مدة النفاذ بستة أشهر على الأقل.

٣- في حالة إنهاء العمل بهذه الاتفاقية، تستمر أحكامها نافذة المفعول بالنسبة إلى البرامج أو المشروعات أو الاتفاقيات التي تمت في ظلها، أو التعاقدات والالتزامات المترتبة عليها، والتي لم يتم الانتهاء من إنجازها عند انتهاء العمل بها، أو الحقوق التي نشأت في ظلها ولم تتم تسويتها بعد وفقاً لأحكامها، وكذلك بالنسبة إلى تصفية المراكز والمستحقات المالية الجارية قبل انتهاء العمل بها، سواء تعلقت جميعاً بالحكومات أو الأشخاص ذوي الصفة الطبيعية أو الاعتبارية.

قرار رقم (١٥) وتاريخ ١٤٤٦/١٠/٣هـ

الموافقة على مذكرة تفاهم بين حكومتي المملكة وسنغافورة للتعاون في مجال تنمية رأس المال البشري وتطوير القادة في القطاع العام في البلدين

إن مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على المعاملتين الواردتين من الديوان الملكي برقم ٢٩٥٨ وتاريخ ١٠/٦/١٤٤٥هـ، ورقم ١٩١٣٣ وتاريخ ١٥/٣/١٤٤٥هـ، في شأن مشروع مذكرة تفاهم بين حكومة المملكة العربية السعودية وحكومة جمهورية سنغافورة للتعاون في مجال تنمية رأس المال البشري وتطوير القادة في القطاع العام في البلدين، وفي شأن مشروع الحوكمة المقترحة لتنفيذ محاور التعاون الواردة في ذلك المشروع.

وبعد الاطلاع على مشروع المذكرة، ومشروع الحوكمة، المشار إليهما.

وبعد الاطلاع على نظام الخدمة المدنية، الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/٤٩) وتاريخ ١٠/٧/١٣٩٧هـ. وبعد الاطلاع على ترتيبات ترشيح واختيار المواطنين للعمل في المنظمات والهيئات الإقليمية أو الدولية، الصادرة بقرار مجلس الوزراء رقم (٣٤) وتاريخ ٢٧/١/١٤٣٧هـ.

وبعد الاطلاع على قواعد إقرار الأحكام المنظمة لشؤون العاملين في الأجهزة العامة وتعويضاتهم، والترتيبات المتعلقة بذلك، الصادرة بقرار مجلس الوزراء رقم (٧٢١) وتاريخ ٢٦/١٠/١٤٤٤هـ.

وبعد الاطلاع على قرار مجلس الوزراء رقم (٢٧٠) وتاريخ ٢/٤/١٤٤٥هـ.

وبعد الاطلاع على اللائحة التنفيذية للموارد البشرية في الخدمة المدنية، الصادرة بقرار معالي وزير

الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية رقم (١٥٥٠) وتاريخ ٩/٦/١٤٤٠هـ.

وبعد الاطلاع على المذكرات رقم (٨٨٤) وتاريخ ٣/١٦/١٤٤٥هـ، ورقم (١٦١٥) وتاريخ ٨/٥/١٤٤٥هـ، ورقم (٣٠٢٨) وتاريخ ١٨/٨/١٤٤٥هـ، ورقم (٣٣٩٠) وتاريخ ٢٢/٩/١٤٤٥هـ، ورقم (٣٩٢٧) وتاريخ ١٥/١١/١٤٤٥هـ، المعدة في هيئة الخبراء بمجلس الوزراء.

وبعد الاطلاع على المحضر المعد في مجلس الشؤون الاقتصادية والتنمية رقم (١٩١١/٤٥/م) وتاريخ ١٥/١٠/١٤٤٥هـ.

وبعد النظر في قرار مجلس الشورى رقم (١٤/١٢٠) وتاريخ ٥/٦/١٤٤٥هـ.

وبعد الاطلاع على توصية اللجنة العامة لمجلس الوزراء رقم (١٣٠٦٨) وتاريخ ٢٠/١٢/١٤٤٥هـ.

يقرر ما يلي:

أولاً: الموافقة على مذكرة تفاهم بين حكومة المملكة العربية السعودية وحكومة جمهورية سنغافورة للتعاون في مجال تنمية رأس المال البشري وتطوير القادة في القطاع العام في البلدين، الموقعة في مدينة الرياض بتاريخ ٣/٤/١٤٤٥هـ، الموافق ١٨/١٠/٢٠٢٣م، بالصيغة المرافقة.

وقد أعد مشروع مرسوم ملكي بذلك، صيغته مرافقة لهذا.

مرسوم ملكي رقم (م/١٣) وتاريخ ١٤٤٦/١٠/٨هـ

وبعد الاطلاع على قرار مجلس الوزراء رقم (١٥) بتاريخ ٣/١/١٤٤٦هـ.

رسمنا بما هو آت:

أولاً: الموافقة على مذكرة تفاهم بين حكومة المملكة العربية السعودية وحكومة جمهورية سنغافورة للتعاون في مجال تنمية رأس المال البشري وتطوير القادة في القطاع العام في البلدين، الموقعة في مدينة الرياض بتاريخ ٣/٤/١٤٤٥هـ، الموافق ١٨/١٠/٢٠٢٣م، بالصيغة المرافقة.

ثانياً: على سمو رئيس مجلس الوزراء والوزراء ورؤساء الأجهزة المعنية المستقلة -كل فيما يخصه- تنفيذ مرسومنا هذا.

سلمان بن عبدالعزيز آل سعود

يعون الله تعالى

نحن سلمان بن عبدالعزيز آل سعود

ملك المملكة العربية السعودية

بناءً على المادة (السبعين) من النظام الأساسي للحكم، الصادر بالأمر الملكي رقم (أ/٩٠) بتاريخ ٢٧/٨/١٤١٢هـ.

وبناءً على المادة (العشرين) من نظام مجلس الوزراء، الصادر بالأمر الملكي رقم (أ/١٣) بتاريخ ٣/٣/١٤١٤هـ.

وبناءً على المادة (الثامنة عشرة) من نظام مجلس الشورى، الصادر بالأمر الملكي رقم (أ/٩١) بتاريخ ٢٧/٨/١٤١٢هـ.

وبعد الاطلاع على قرار مجلس الشورى رقم (١٤/١٢٠) بتاريخ ٥/٦/١٤٤٥هـ.

مذكرة تفاهم بين حكومتَي المملكة وسنغافورة للتعاون في مجال تنمية رأس المال البشري وتطوير القادة في القطاع العام



قرارات مجلس الوزراء

إن حكومة المملكة العربية السعودية وحكومة جمهورية سنغافورة (المشار إليهما فيما بعد منفردين بـ«الطرف» أو مجتمعين بـ«الطرفان/الطرفين»)، رغبةً منهُما في التعاون في مجال تنمية رأس المال البشري وتطوير القادة في القطاع العام في البلدين على أُسس من التعاون والمصلحة المشتركة والاحترام المتبادل، ووفقاً للأنظمة واللوائح السارية في بلديهما؛ قد اتفقتا على الآتي:

المادة الأولى:

هدف التعاون

تهدف هذه المذكرة إلى تحديد أوجه التعاون بين الطرفين في مجال تنمية رأس المال البشري وتطوير القادة في القطاع العام في البلدين، وفقاً لمجالات التعاون المشار إليها في المادة (الثانية) من هذه المذكرة.

المادة الثانية:

مجالات التعاون

يعمل الطرفان على التعاون في المجالات الآتية بما يخدم أغراض تنمية رأس المال البشري وتطوير القادة في القطاع العام بحسب المادة (الأولى) من هذه المذكرة:

١- تطوير المهارات القيادية وتدريب موظفي القطاع العام.

٢- تبادل الخبرات عبر التواصل بين موظفي القطاع العام.

٣- إعاره موظفي القطاع العام.

المادة الثالثة:

التنفيذ

١- يقوم كل طرف بتعيين ضابط اتصال له لتسهيل التنسيق والتواصل الفعال بين الطرفين؛ بغرض تنفيذ أحكام هذه المذكرة، وفي حال رغبة أي من الطرفين في تغيير ضابط الاتصال لديه فعليه إبلاغ الطرف الآخر بذلك خلال مدة لا تتجاوز (٥) أيام عمل.

٢- يقوم الطرفان باتخاذ الترتيبات اللازمة لتنفيذ مجالات التعاون المذكورة في المادة (الثانية) من هذه المذكرة.

٣- يكون تنفيذ مجالات التعاون، المذكورة في المادة (الثانية) من هذه المذكرة، من خلال الوسائل التالية: (المشاركة في برامج تطوير القادة، والبرامج التدريبية، والزيارات، واجتماعات الطاوله المستديرة، والجلسات التشاورية، وإعاره الموظفين بغرض التطوير واكتساب الخبرات)، وأي وسيلة أخرى يتفق عليها الطرفين.

المادة الرابعة:

الأثر المالي

١- سيتم تحديد آلية التمويل للأعمال الناتجة عن مجالات التعاون المذكورة في المادة (الثانية) من هذه المذكرة، بشكل مشترك من قبل الجهات المعنية لدى الطرفين، وسيتم النظر في ذلك بشكل مستقل لكل عمل، على أن يتم ذلك وفقاً للأحكام الواردة في الفقرة (٢) من هذه المادة.

٢- ما لم تتفق الجهات المعنية لدى الطرفين على خلاف ذلك، تُطبق الشروط التالية على أعمال مجالات التعاون:

أ- في حال رغبة أي من الطرفين في إرسال موظفيه إلى دولة الطرف الآخر، فإن الطرف المرسل لموظفيه يتحمل جميع تكاليف السفر والإقامة والأجور والإعاشة وأي رسوم متعلقة بتنفيذ مجالات التعاون وغيرها من النفقات المحلية والطارئة التي يتكبدها الموظف المرسل.

ب- في حال تقدمت أي من الجهات المعنية لدى أحد الطرفين بطلب وثائق أو مواد ذات صلة بالأعمال الناتجة عن التعاون مع الطرف الآخر، فإن الجهة المعنية الطالبة لهذه الوثائق أو المواد ستتحمل أي تكاليف يتكبدها الطرف الآخر لإعداد أو نقل هذه الوثائق أو المواد.

المادة الخامسة:

السرية

يلتزم الطرفان بالمحافظة على سرية أي معلومات أو وثائق تُتبادل وفقاً لهذه المذكرة، ولا يجوز لأي من الطرفين الإفصاح عن هذه المعلومات أو الوثائق المستلمة إلى طرف ثالث إلا بموافقة خطية من الطرف الذي قدمها، ويظل حكم هذه المادة ساري المفعول حتى بعد إنهاء أو تعليق أو انقضاء مدة سريان المذكرة.

المادة السادسة:

حماية حقوق الملكية الفكرية

١- تُطبق حماية حقوق الملكية الفكرية بما يتماشى مع الأنظمة واللوائح السارية في البلدين والتزاماتهما بموجب الاتفاقيات الدولية السارية التي يكون أي من الطرفين طرفاً فيها.

٢- الاسم أو العلامة أو الشعار الرسمي لأي من الطرفين أو الجهات المعنية في البلدين لا تُستخدم في أي منشور أو وثيقة أو ورقة إلا بموافقة خطية من ذلك الطرف أو الجهة المعنية المالكة للاسم أو العلامة أو الشعار الرسمي.

٣- دون إخلال بما ورد في الفقرتين (١) و(٢) من هذه المادة، فإن تحديد حقوق الملكية الفكرية (فيما يتعلق بأي أعمال، أو مشاريع تطوير تقنية، أو تطوير منتجات وخدمات، أو نتائج بحثية) التي تم إنشاؤها أو تطويرها أو الحصول عليها نتيجة لـ:

أ- قيام الطرفين بنشاط أو جهد مشترك، فإن حقوق الملكية الفكرية تكون مملوكة للطرفين مجتمعين وفقاً للشروط التي يُتفق عليها بين الطرفين.

ب- قيام أحد الطرفين بنشاط أو جهد بشكل منفرد أو منفصل عن الطرف الآخر، فإن حقوق الملكية الفكرية تكون مملوكة بشكل منفرد للطرف القائم بها.

المادة السابعة:

أثر المذكرة

١- باستثناء ما ورد في المادة (الخامسة) والمادة (السادسة) من هذه المذكرة، لا تُنشأ من هذه المذكرة أي حقوق أو التزامات قانونية بين الطرفين بناءً على القوانين المحلية أو الدولية، بل تهدف هذه المذكرة إلى توضيح جميع ما تم الاتفاق عليه بين الطرفين، ولا تمنع الطرفين من الدخول اللاحق في اتفاقيات أو مذكرات تفاهم مستقبلية بينهما.

٢- لا تخل هذه المذكرة بأي حقوق أو التزامات مترتبة عن أي اتفاقيات أو معاهدات دولية يكون أي من الطرفين طرفاً فيها.

المادة الثامنة:

نفاذ وسريان المذكرة

١- تدخل هذه المذكرة حيز النفاذ من تاريخ آخر إشعار متبادل -عبر القنوات الدبلوماسية- يؤكد استكمال الإجراءات النظامية الداخلية اللازمة لدخولها حيز النفاذ.

٢- تظل هذه المذكرة سارية المفعول لمدة ثماني (٨) سنوات من تاريخ دخولها حيز النفاذ.

٣- يراجع الطرفان هذه المذكرة قبل ثلاثة (٣) أشهر على الأقل من انتهاء فترة الثماني (٨) سنوات المشار إليها في الفقرة (٢) من هذه المادة، ويحددان التوجه المستقبلي لها ورغبة الطرفين في تجديدها.

المادة التاسعة:

المراجعة والتعديل على المذكرة

١- يحق لأي من الطرفين، خلال مدة سريان هذه المذكرة، تقديم طلب كتابي لمراجعة هذه المذكرة أو التعديل عليها.

٢- في حال تمت الموافقة الخطية من قبل الطرفين على أي مراجعة أو تعديل في هذه المذكرة، فإنه يُعد جزءاً منها ويدخل حيز النفاذ من تاريخ آخر إشعار متبادل -عبر القنوات الدبلوماسية- يؤكد استكمال الإجراءات النظامية الداخلية اللازمة لدخول المذكرة المراجعة أو المعدلة حيز النفاذ.

٣- في حال المراجعة أو التعديل على المذكرة، تظل جميع الالتزامات والمشاريع والأعمال الجارية بموجب هذه المذكرة سارية وفعالة إلى حين دخول التعديل حيز النفاذ، ما لم يتفق الطرفان على غير ذلك خطياً.

المادة العاشرة:

إنهاء المذكرة

١- يحق لأي من الطرفين إنهاء هذه المذكرة بتقديم إخطار خطي -عبر القنوات الدبلوماسية- إلى الطرف الآخر قبل ستة (٦) أشهر على الأقل من تاريخ الإنهاء المرغوب فيه.

٢- في حال إنهاء هذه المذكرة تظل جميع الالتزامات والمشاريع والأعمال الجارية بموجب هذه المذكرة سارية وفعالة إلى حين الانتهاء من هذه الالتزامات والمشاريع والأنشطة، ما لم يتفق الطرفان على غير ذلك خطياً.

المادة الحادية عشرة:

تعليق المذكرة

١- يحق لكل طرف، لأسباب تتعلق بالأمن القومي أو المصلحة الوطنية أو النظام العام أو الصحة العامة، تعليق تنفيذ هذه المذكرة مؤقتاً -بشكل كلي أو جزئي-، ويسري هذا التعليق فور إرسال الإخطار -عبر القنوات الدبلوماسية- إلى الطرف الآخر.

٢- على الطرف المعني المشار إليه في الفقرة (١) من هذه المادة إبلاغ الطرف الآخر خطياً -عبر القنوات الدبلوماسية- برغبته في رفع تعليق تنفيذ المذكرة. وبعد الموافقة الخطية من الطرفين، يُرفع تعليق تنفيذ المذكرة من تاريخ آخر إشعار متبادل -عبر القنوات الدبلوماسية- يؤكد استكمال الإجراءات النظامية الداخلية اللازمة لرفع تعليق تنفيذ المذكرة.

المادة الثانية عشرة:

تسوية المنازعات

يتم تسوية أي خلاف أو نزاع بين الطرفين فيما يتعلق بتفسير أو تنفيذ أي من أحكام هذه المذكرة بشكل ودي من خلال التشاور المتبادل أو المفاوضات بين الطرفين من خلال القنوات الدبلوماسية، دون الرجوع إلى أي طرف ثالث أو محكمة دولية.

وقعت هذه المذكرة في الرياض بتاريخ ٣/٤/١٤٤٥هـ، الموافق ١٨/١٠/٢٠٢٣م، من نسختين أصليتين باللغتين (العربية والإنجليزية)، والنصان متساويان في الحجية. وفي حال الاختلاف في التفسير، يكون النص الإنجليزي هو المرجح.

عن حكومة المملكة العربية السعودية

معالي الدكتور/ فهد بن عبد الله تونسي

المستشار بالديوان الملكي

عن حكومة جمهورية سنغافورة

معالي السيد/ تشان تشون سينغ

الوزير المكلف بالخدمة العامة في مكتب

رئيس الوزراء

قرار الرئيس التنفيذي للهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين رقم (٥٢٥) وتاريخ ١٥/١٠/١٤٤٦ هـ

تقيّم
TAQEEHالهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين
Saudi Authority for Accredited Valuers

اعتماد القواعد المنظمة لتقديم خدمات التقييم العقاري للجهات التمويلية

إن الرئيس التنفيذي للهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين

وبناءً على الصلاحيات المخولة له نظاماً

وبعد الاطلاع على الفقرة (السادسة عشرة) من المادة (الثامنة والعشرين) من نظام المقيمين المعتمدين،

الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/٤٣) وتاريخ ٩/٧/١٤٣٣ هـ، المتضمنة صلاحية مجلس إدارة الهيئة

في إصدار القرارات والقواعد ذات العلاقة بالمهنة.

وبعد الاطلاع على الفقرة (الحادية عشرة) من المادة (الثامنة) من لائحة صلاحيات الهيئة السعودية

للمقيمين المعتمدين، الصادرة بقرار مجلس إدارة الهيئة رقم (م/٢٣) وتاريخ ٦/١/١٤٤٥ هـ،

المتضمنة صلاحية الرئيس التنفيذي للهيئة في إصدار القرارات والقواعد ذات العلاقة بالمهنة.

يقرر ما يلي:

أولاً: اعتماد القواعد المنظمة لتقديم خدمات التقييم العقاري للجهات التمويلية بالصيغة المرفقة.

ثانياً: تُنشر القواعد في الجريدة الرسمية، ويُعمل بها من ١/١١/٢٠٢٤ م، وتلغي ما يتعارض معها

من قرارات.

م. فيصل بن بدر المنديل

الرئيس التنفيذي

القواعد المنظمة لتقديم خدمات التقييم العقاري للجهات التمويلية

المادة الثالثة:

تُطبق أحكام القواعد على كافة المقيمين المعتمدين في فرع تقييم العقارات، وكافة منشآت تقييم العقارات

المرخصة من الهيئة.

الفصل الثالث:

المسؤولية

المادة الرابعة:

يعد المقيم المعتمد المرخص في فرع تقييم العقارات مسؤولاً بشكل كامل عن تطبيق الأحكام الواردة في القواعد

وما تصدره الهيئة من ضوابط وتعليمات، ويلتزم العاملون في منشآت التقييم بهذه الأحكام في حدود مشاركتهم

في مزاولة مهنة التقييم العقاري لصالح الجهات التمويلية.

المادة الخامسة:

لا يحول تطبيق الجزاءات المنصوص عليها في القواعد دون إحالة المخالفات المتعلقة بالقواعد إلى الجهة

المختصة للبت فيها وفقاً للنظام.

الباب الثاني:

منصة قيم

الفصل الأول:

أحكام عامة

المادة السادسة:

تُقصر مزاولة مهنة التقييم العقاري لصالح الجهات التمويلية على منصة قيم، ويُحظر على جميع المقيمين

المعتمدين المرخصين في فرع تقييم العقارات، وكافة منشآت التقييم العقاري، تقديم خدمات التقييم

العقاري لصالح الجهات التمويلية خارج المنصة.

المادة السابعة:

تُنشئ الإدارة المختصة قائمة بمنشآت التقييم المؤهلة لتقديم خدمات التقييم العقاري للجهات التمويلية

عبر منصة قيم، وتحديثها بشكل دوري، ولا يجوز استبعاد أي منشأة من القائمة إلا وفقاً لأحكام القواعد.

المادة الثامنة:

تضع الإدارة المختصة مؤشرات قياس أداء منشآت التقييم المسجلة في القائمة، وذلك وفقاً لمتطلبات القواعد،

ويتم قياسها بشكل ربع سنوي.

المادة التاسعة:

تضع الإدارة المختصة آلية التعامل مع منشآت التقييم التي لم تحقق الحد الأدنى من المستهدفات الواردة

في مؤشرات قياس الأداء المشار إليها في المادة (الثامنة) من القواعد، ولا يحول ذلك دون تطبيق الجزاءات

المنصوص عليها في القواعد بحق منشآت التقييم المخالفة.

الفصل الثاني:

ضوابط التسجيل في القائمة

المادة العاشرة:

يشترط لتسجيل منشآت التقييم العقاري في القائمة الآتي:

١- استيفاء المقيم المعتمد ومنشأة التقييم لكافة الأحكام والقواعد المنظمة لمهنة التقييم.

٢- حصول المقيم المعتمد أو أحد الشركاء المهنيين في منشأة التقييم -بحسب الحال- على شهادة زمالة

الهيئة في فرع تقييم العقارات.

الباب الأول:

الأحكام العامة

الفصل الأول:

التعريفات

المادة الأولى:

١- يكون للألفاظ والعبارات الواردة في هذه القواعد، المعاني المبينة أمام كل منها في المادة (الأولى) من

نظام المقيمين المعتمدين، الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/٤٣) وتاريخ ٩/٧/١٤٣٣ هـ، وتعديلاته،

والمادة (الأولى) من اللائحة التنفيذية للنظام، الصادرة بقرار معالي وزير المالية رقم (١٠٧) وتاريخ

٢٨/١/١٤٤٥ هـ، وتعديلاتها.

٢- يقصد بالألفاظ والعبارات الآتية -أينما وردت في القواعد- المعاني الموضحة أمام كل منها: ما لم يقتض

السياق خلاف ذلك:

أ- **الهيئة**: الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين.ب- **القواعد**: القواعد المنظمة لتقديم خدمات التقييم العقاري للجهات التمويلية.ج- **الجهات التمويلية**: البنوك التجارية، وشركات التمويل المرخص لها بمزاولة نشاط التمويل،

وتخضع لإشراف البنك المركزي السعودي ورقابته وتنظيمه.

د- **منصة قيم**: المنصة الإلكترونية الموحدة لخدمات التقييم العقاري، وتشرف عليها الهيئة.هـ- **الإدارة المختصة**: الإدارة التنفيذية للاستراتيجية وتطوير الأعمال.و- **القائمة**: قائمة منشآت التقييم المؤهلة لتقديم خدمات التقييم العقاري للجهات التمويلية وفقاً

للمادة (السابعة) من القواعد.

ز- **الطلب**: الطلب المقدم من الجهة التمويلية من خلال منصة قيم ويتضمن طلب تزويده بتقرير تقييم

أصل عقاري وفقاً للمعايير المهنية، وإذا ورد الطلب متضمناً طلب تقييم عدد من الأصول، فإن الأصل

الواحد يعامل كطلب مستقل، وإذا ورد الطلب متضمناً طلب أكثر من تقرير تقييم لأصل واحد، فإن

التقرير الواحد يعامل كطلب مستقل، وذلك لأغراض تطبيق القواعد.

ح- **الطلبات الناجحة**: هي طلبات التقييم التي تم تقديم الخدمة بشأنها عبر منصة قيم من قبل

منشأة التقييم.

ط- **المقابل المالي**: القيمة المالية المستحقة لكل طلب تقييم ناجح عبر منصة قيم.ي- **المدن الرئيسية**: المدن التالية: (الرياض - مكة المكرمة - جدة - المدينة المنورة - الدمام -

الخبر - الأحساء - أبها - خميس مشيط - الباحة - بريدة - عنيزة - سكاكا - تبوك - العلا -

نجران - جيزان - حائل - عرعر) وما تضيفه الإدارة المختصة من مدن أخرى.

ك- **اليوم**: يوم عمل، وتبدأ أيام العمل من يوم الأحد حتى نهاية يوم الخميس.ل- **الشهر**: هو الشهر وفقاً للتقويم الميلادي.م- **العام**: هو العام وفقاً للتقويم الميلادي.

الفصل الثاني:

الهدف والنطاق

المادة الثانية:

تهدف القواعد إلى تنظيم أعمال تقديم خدمات التقييم العقاري للجهات التمويلية من خلال إقرار الأحكام

والضوابط والاشتراطات اللازمة لذلك.

القواعد المنظمة لتقديم خدمات التقييم العقاري للجهات التمويلية .. تنمة

- ٣- ألا تقل ساعات الخبرة المسجلة في حساب المنشأة في الأنظمة الإلكترونية لدى الهيئة عن (خمسـة آلاف) ساعة خبرة في فرع تقييم العقارات.
- ٤- ألا يقل عدد أعضاء الهيئة المنضمّين إلى منشأة التقييم عن (خمسـة) أعضاء.
- ٥- ألا تقل المدة المتبقية لسريان الترخيص عن (١٢٠) يوماً.
- وتحدد الإدارة المختصة الوثائق والنماذج الواجب إرفاقها بطلب التقديم.

المادة الحادية عشرة:

تحد الإدارة المختصة بشكل دوري معايير المفاضلة بين منشآت التقييم للتسجيل في القائمة، على أن تشتمل -بحد أدنى- على ما يلي:

- ١- وجود وثيقة تأمين ضد الأخطاء المهنية سارية المفعول صادرة عن إحدى شركات التأمين المرخصة في المملكة.
- ٢- سجل العقوبات الصادرة عن لجنة النظر حيال المقيّمين المعتمدين في المنشأة.
- ٣- عدد تقارير التقييم العقاري المودعة في أنظمة الهيئة الإلكترونية.
- ٤- عدد المنضمّين في حساب المنشأة.
- ٥- عدد ساعات الخبرة.
- ٦- نسبة التوطين.

المادة الثانية عشرة:

يقدم طلب التسجيل في القائمة بشكل إلكتروني عبر منصة قيّم، وعلى الإدارة المختصة البت في الطلب خلال مدة أقصاها (خمسـة عشر) يوماً من تاريخ تقديمه وتبليغ مقدم الطلب بما تم حيال طلبه.

الفصل الثالث:

مسؤوليات المقيّم المعتمد

المادة الثالثة عشرة:

على المقيّم المعتمد عند تقديمه لخدمات التقييم العقاري للجهات التمويلية الالتزام بأحكام النظام واللائحة والأحكام والقواعد المنظمة لمهنة التقييم، وعلى الأخص الآتي:

- ١- أن تكون جميع التعاملات المتعلقة بتقديم خدمات التقييم العقاري للجهات التمويلية عبر منصة قيّم، بما في ذلك طلب الوثائق والبيانات وتسليم التقارير.
- ٢- إعداد التقارير وفقاً للمعايير المهنية والنماذج المعتمدة من الهيئة، وأن يبذل قصارى جهده المهني في كل تقرير تقييم يقوم بإيداعه في منصة قيّم.
- ٣- أن يكون تقرير التقييم المعتمد عبر منصة قيّم صالحاً للاستعمال –لفترة إصداره- بحد أدنى (تسعون) يوماً من تاريخ اعتماده.
- ٤- الإفصاح عن حالات تعارض المصالح، وعدم تقييم أي أصل عقاري في تلك الحالة.
- ٥- التقيد بالاشتراطات والمتطلبات الخاصة التي تضعها الهيئة.
- ٦- عدم التنازل –سواءً بشكل مباشر أو غير مباشر- عن حساب المنشأة في منصة قيّم، أو إسناد تنفيذ الأعمال من الباطن دون موافقة مكتوبة صادرة عن الهيئة.
- ٧- المحافظة على سرية العملاء والأصول محل التقييم والبيانات الواردة في منصة قيّم، وعدم إفشاء، أو نشر أي معلومات، أو وثائق، أو إحصائيات تشير إلى هوية العملاء أو آلية تنفيذ الأعمال إلى أي جهة كانت.
- ٨- استيفاء جميع العاملين لدى المنشأة للاشتراطات النظامية المتعلقة بمزاولة مهنة التقييم.
- ٩- التأكد من قدرة واستعداد منشأة التقييم على تقديم خدمات التقييم العقاري في جميع مناطق ومدن المملكة.
- ١٠- عدم الامتناع أو الانسحاب من تنفيذ مهمة التقييم العقاري المسندة إليه في المنصة، ويستثنى من ذلك الحالات الواردة في الأحكام والقواعد المنظمة لمهنة التقييم.
- ١١- معالجة كافة الملاحظات والاعتراضات المتصلة بتقديم خدمات التقييم العقاري لصالح الجهات التمويلية وعلى الأخص الاعتراضات على التقارير وذلك خلال يومين من تقديمها في منصة قيّم، ولإدارة المختصة –في الحالات التي تتطلب وفقاً للمنظور المهني- تمديد المدة الزمنية بحسب كل طلب تمديد يقدم من قبل المقيّم المعتمد.

- ١٢- أن يقدم للهيئة فواتير ضريبية تتفق مع متطلبات هيئة الزكاة والضريبة والجمارك، مرفقاً بها صورة من الشهادة الضريبية، وذلك نهاية كل شهر عبر منصة قيّم.
- ١٣- التقيد بالقرارات والتعليمات الصادرة عن الهيئة.

الفصل الرابع:

مسؤوليات الجهات التمويلية

المادة الرابعة عشرة:

دون إخلال بإشراف البنك المركزي السعودي ورقابته وما يصدر عنه من تعليمات للجهات التمويلية، ولأغراض تطبيق القواعد: تكون مسؤوليات الجهات التمويلية عند رغبتها في الحصول على خدمات التقييم العقاري، وفق الآتي:

- ١- تقديم الوثائق والبيانات اللازمة لتنفيذ عمليات التقييم العقاري عند كل طلب تقييم، وذلك من خلال منصة قيّم.

- ٢- الحصول على موافقة مالك الأصل العقاري محل التقييم أو من له مصلحة نظامية عليه؛ لتنفيذ خدمة التقييم العقاري.
- ٣- تقديم جميع طلبات التقييم العقاري ومتابعتها عبر منصة قيّم، وعدم استخدام أي وسيلة أخرى عداها، ويتّبع في شأنها الإجراءات المنصوص عليها في القواعد، ويستثنى من ذلك الحالات الطارئة أو الاستثنائية وفق ما تحدده الهيئة.
- ٤- التجاوب مع الملاحظات الواردة من قبل المقيّم المعتمد في منصة قيّم خلال مدة أقصاها (خمسـة) أيام من تاريخ تقديم الملاحظات؛ بما يمكن المقيّم المعتمد من إنجاز أعماله لصالح جهة التمويل.
- ٥- مراجعة تقارير التقييم خلال مدة لا تتجاوز (عشرة) أيام من تاريخ إيداع المقيّم المعتمد للتقرير في منصة قيّم، ويعد التقرير بعد انتهاء المدة دون وجود اعتراض نهائياً.
- ٦- التقيد باستيفاء كافة الالتزامات والتعليمات والقرارات الصادرة من البنك المركزي السعودي.

الفصل الخامس:

المقابل المالي والمستحقات المالية

المادة الخامسة عشرة:

يحدد بقرار من الرئيس التنفيذي للهيئة –بناءً على توصية من الإدارة المختصة- الحد الأدنى للمقابل المالي لخدمات التقييم العقاري المقدمة لصالح الجهات التمويلية من خلال منصة قيّم، يراعى في تحديده التأكد من تمكن منشآت التقييم من استيفاء كافة الالتزامات النظامية والمهنية في تقارير التقييم الصادرة عبر منصة قيّم لتقييم الأصول العقارية بحسب أنواعها وذلك وفقاً للمعايير الدولية المعتمدة من الهيئة.

المادة السادسة عشرة:

تتولى منصة قيّم صرف المستحقات المالية لمنشآت التقييم العقاري عن الطلبات الناجحة، وذلك بشكل شهري بعد سدادها من الجهات التمويلية، ورفع الفواتير الضريبية من قبل منشآت التقييم، وذلك خلال مدة أقصاها (خمسـة عشر) يوماً من تاريخ اكتمال إجراءات السداد ورفع الفواتير.

الباب الثالث:

التعامل مع الطلبات في المنصة

الفصل الأول:

الحدود الزمنية وآلية الإسناد

المادة السابعة عشرة:

ما لم تتفق جهة التمويل ومنشأة التقييم على مدة أطول، يكون الحد الأدنى للمدد الزمنية لتنفيذ طلبات التقييم العقاري من قبل منشآت التقييم عبر منصة قيّم، وفقاً لما يلي:

نوع الأصل	موقع الأصل الجغرافي	المساحة أقل من ١٠٠٠ م	المساحة أكثر من ١٠٠٠ م وأقل من ٥٠٠٠ م	المساحة أكثر من ٥٠٠٠ م
أرض فضاء	داخل المدن الرئيسية	يومان	٣ أيام	٥ أيام
أرض فضاء	خارج المدن الرئيسية	٣ أيام	٤ أيام	٥ أيام
شقة/دوبلكس/مبنى / فيلا ونحوها*	داخل المدن الرئيسية	يومان	٣ أيام	٥ أيام
شقة/دوبلكس/مبنى / فيلا ونحوها*	خارج المدن الرئيسية	٣ أيام	٤ أيام	٥ أيام

* تحتسب مساحة العقار وفقاً لمساحة الأرض مضافاً إليها مساحة مسطحات البناء.

المادة الثامنة عشرة:

دون إخلال بالمدد المنصوص عليها في المادة (السابعة عشرة) من القواعد؛ توفر الإدارة المختصة لجهة التمويل المشورة المهنية –وفقاً لمعايير التقييم الدولية المعتمدة- حيال طلبات تمديد المدة الزمنية لإنجاز تقرير التقييم عبر منصة قيّم؛ لدواعٍ مهنية، وفي حال عدم موافقة جهة التمويل على طلب التمديد تلغى العملية، ويعاد إسنادها إلى منشأة تقييم أخرى.

المادة التاسعة عشرة:

تسند طلبات التقييم العقاري الواردة من الجهات التمويلية عبر منصة قيّم بطريقة الإسناد التلقائي التابعي للمنشآت المسجلة في القائمة.

الفصل الثاني:

الحدود العددية ومتابعة الطلبات

المادة العشرون:

يكون الحد الأقصى اليومي للطلبات المسندة لكل منشأة تقييم عبر منصة قيّم وفقاً للآتي:

القواعد المنظمة لتقديم خدمات التقييم العقاري للجهات التمويلية .. تنمة

الجزاء				نوع المخالفة	
إيقاف ٥ أيام	إيقاف ١٠ أيام	إيقاف ١٥ يوماً	استبعاد كلي من المنصة		
✓				في حال كان التأخير لأول مرة في العام ما نسبته ٥٪ من إجمالي التقارير المنفذة خلال ٣٠ يوماً.	التأخر في تسليم تقارير التقييم عبر منصة قيم
	✓			في حال كان التأخير للمرة الثانية في العام ما نسبته ٥٪ من إجمالي التقارير المنفذة خلال ٣٠ يوماً.	
	✓			في حال كان التأخير لأول مرة في العام ما نسبته ٦٪-١٥٪ من إجمالي التقارير المنفذة خلال ٣٠ يوماً.	
		✓		في حال كان التأخير للمرة الثالثة في العام ما نسبته ٥٪ من إجمالي التقارير المنفذة خلال ٣٠ يوماً.	
			✓	في حال كان التأخير لأول مرة في العام ما نسبته ١٦٪-٢٠٪ من إجمالي التقارير المنفذة خلال ٣٠ يوماً.	
✓				في حال كان التأخير للمرة الرابعة في العام ما نسبته ٥٪ من إجمالي التقارير المنفذة خلال ٣٠ يوماً.	
			✓	في حال بلغت نسبة التأخير (أكثر من ٢٠٪) من إجمالي التقارير المنفذة خلال ٣٠ يوماً.	
		✓		في حال كان التأخير في الرد على / معالجة الاعتراضات لأول مرة في العام ما نسبته ٥٪ من إجمالي الاعتراضات خلال ٣٠ يوماً.	التأخر في الرد على / معالجة الاعتراضات
	✓			في حال كان التأخير في الرد على / معالجة الاعتراضات للمرة الثانية في العام ما نسبته ٥٪ من إجمالي الاعتراضات خلال ٣٠ يوماً.	
		✓		في حال بلغت نسبة التأخير في الرد على / معالجة الاعتراضات من إجمالي التقارير المنفذة ٦٪-١٥٪ خلال ٣٠ يوماً.	
			✓	في حال كان التأخير في الرد على / معالجة الاعتراضات للمرة الثالثة في العام ما نسبته ٥٪ من إجمالي الاعتراضات خلال ٣٠ يوماً.	
			✓	في حال بلغت نسبة التأخير في الرد على / معالجة الاعتراضات من إجمالي التقارير المنفذة ١٦٪-٢٠٪ من إجمالي الاعتراضات خلال ٣٠ يوماً.	
✓				في حال كان التأخير في الرد على / معالجة الاعتراضات للمرة الرابعة في العام ما نسبته ٥٪ من إجمالي الاعتراضات خلال ٣٠ يوماً.	
			✓	في حال بلغت نسبة التأخير في الرد على / معالجة الاعتراضات ما نسبته ٢٠٪ (أكثر من ٢٠٪) من إجمالي الاعتراضات خلال ٣٠ يوماً.	

المادة السابعة والعشرون:

لا يحق للمقيّم المعتمد حال استبعاده وفقاً للمادة (السادسة والعشرين) من القواعد، التقدم بطلب العودة إلى القائمة إلا بعد مضي (مائة وثمانين) يوماً من تاريخ استبعاده، ويتبع في الطلب ذات الشروط والإجراءات المقررة في الباب (الثاني) من القواعد.

المادة الثامنة والعشرون:

يستبعد المقيّم المعتمد من القائمة بشكل نهائي في الحالات الآتية:

- ١- صدور أكثر من قرار عن لجنة النظر في مخالفات أحكام النظام بمخالفة المقيّم المعتمد خلال العام.
- ٢- تقديم خدمات تقييم عقاري لجهة تمويل خارج منصة قيم.
- ٣- الاستعانة بأشخاص لا يسمح لهم نظاماً بمزاولة مهنة التقييم في تنفيذ طلبات التقييم عبر منصة قيم.
- ٤- تكليف المستفيد أو مالك العقار محل التقييم بمعاينة العقار وتصويره نيابة عن منشأة التقييم.
- ٥- إفشاء أو استغلال بيانات العملاء والمستفيدين بأي شكل كان وعدم المحافظة على سريتها.
- ٦- عدم التقيد في إعداد تقارير التقييم بالحد الأدنى المعتمد في نموذج تقرير التقييم.
- ٧- تقييم أصل عقاري في حالة تعارض المصالح.
- ٨- إسناد مهام التقييم لغيره من الباطن لإعداد تقارير التقييم أو جزء منها بالمخالفة للقواعد.
- ٩- أي من حالات الغش أو التلاعب أو الاحتيال.

الباب الخامس:

أحكام ختامية

المادة التاسعة والعشرون:

تعتمد الإدارة المختصة النماذج اللازمة لتطبيق القواعد.

المادة الثلاثون:

تُنشر هذه القواعد في الجريدة الرسمية.

عدد الأعضاء المنضمّين للمنشأة	الحد الأقصى لعدد الطلبات يومياً
٢١ عضواً فأكثر	١٢٠
١٥ – ٢٠ عضواً	٩٠
١٠ – ١٥ عضواً	٥٠
٦ – ٩ أعضاء	٢٥
٥ أعضاء	١٥

المادة الحادية والعشرون:

تتولى الإدارة المختصة متابعة تنفيذ طلبات التقييم عبر منصة قيم ومعالجة كافة الحالات والملاحظات وفقاً للقواعد.

الفصل الثالث:

تعليق إسناد الطلبات ورفض التقارير

المادة الثانية والعشرون:

للإدارة المختصة تعليق إسناد الطلبات لمنشآت التقييم المسجلة في القائمة عبر منصة قيم، في الحالات الآتية:

- ١- تخلف أو فقد أي من المتطلبات المنصوص عليها في الأحكام والقواعد المنظمة لمهنة التقييم، أو أي من الشروط المنصوص عليها في المادة (العاشرة) من القواعد.
- ٢- طلب المقيّم المعتمد إيقاف إسناد الطلبات.
- ٣- بلوغ الحد الأقصى لعدد حالات الإسناد اليومي.
- ٤- التأخر في تنفيذ الطلبات أو التأخر في الرد على / معالجة الاعتراضات وفقاً للمدد المحددة في الفصل (الثاني) من الباب (الرابع) من القواعد.

المادة الثالثة والعشرون:

للجهة التمويلية رفض تقرير التقييم المقدم من المقيّم المعتمد –عبر منصة قيم- في الحالات الآتية:

- ١- عدم إيداع تقرير التقييم خلال (ثلاثة) أيام من انتهاء المدة المحددة لإيداعه في منصة قيم.
- ٢- إذا تضمن طلب التقييم الوارد من الجهة التمويلية إعداد أكثر من تقريرين للأصل العقاري، وبلغ التفاوت في القيمة بين التقرير والتقارير الأخرى المعدة في ذات الطلب أكثر من (١٥٪).
- ٣- عدم رد المقيّم المعتمد على ملاحظات الجهة التمويلية على التقرير خلال (يومين) من تاريخ تقديمها عبر منصة قيم.

الباب الرابع:

الجزاءات

الفصل الأول:

الحسم من المستحقات

المادة الرابعة والعشرون:

تطبق منصة قيم على المقيّم المعتمد حال تأخره في تسليم تقرير التقييم عن المدد المحددة في القواعد الحسومات الآتية:

مدة التأخر بالأيام	مقدار الحسم
يوم	١٠٪ من المبلغ المتفق عليه بين المقيّم المعتمد وجهة التمويل طالبة التقييم.
يومان	١٥٪ من المبلغ المتفق عليه بين المقيّم المعتمد وجهة التمويل طالبة التقييم.
ثلاثة أيام	٢٠٪ من المبلغ المتفق عليه بين المقيّم المعتمد وجهة التمويل طالبة التقييم.

المادة الخامسة والعشرون:

للإدارة المختصة –بموافقة جهة التمويل- حال تجاوز المقيّم المعتمد للمدد المشار إليها في المادة (الرابعة والعشرين) من القواعد، إسناد طلب التقييم لمقيّم معتمد آخر، وحسم قيمة الطلب من مستحقات المقيّم المعتمد المالية لدى منصة قيم.

الفصل الثاني:

الإيقاف والاستبعاد

المادة السادسة والعشرون:

تتولى الإدارة المختصة إيقاف الجزاءات على المقيّم المعتمد المسجل في القائمة، وفقاً للآتي:

استثمار مواقع

يعلن تجمع عسير الصحي (إدارة تنمية الإيرادات) عن طرح المزايدات التالية:

(٣-١)

م	رقم المزايدة	المزايدة	نوع العقد	قيمة الكراسة	آخر موعد لتقديم العطاءات	موعد فتح المظاريف
١	٧٢/١٥/٤٦/٠١	صيدلية بمستشفى خميس مشيط للولادة والأطفال	استثمار	٢٠٠٠ ريال	١٤٤٦/٣/٢٧هـ ٢٠٢٤/٩/٣٠م (٩:٠٠ صباحاً)	١٤٤٦/٣/٢٧هـ ٢٠٢٤/٩/٣٠م (١٠:٠٠ صباحاً)
٢	٧٢/١٥/٤٦/٠٢	صيدلية بمستشفى خميس مشيط العام	استثمار	٢٠٠٠ ريال		
٣	٧٢/١٥/٤٦/٠٣	صيدلية بمستشفى الملك عبدالله ببيشة	استثمار	٢٠٠٠ ريال		
٤	٧٢/١٦/٤٦/٠٤	محل ورود وهدايا بمستشفى عسير المركزي	استثمار	٢٠٠٠ ريال		
٥	٧٢/١٦/٤٦/٠٥	محل ورود وهدايا داخلي بطوارئ مستشفى عسير المركزي	استئجار	١٠٠٠ ريال		
٦	٧٢/٠٩/٤٦/٠٦	حضانة أطفال بمستشفى عسير المركزي	استثمار	٢٠٠٠ ريال		
٧	٧٢/٢٤/٤٦/٠٧	كوفي شوب داخلي بطوارئ مستشفى عسير المركزي	استئجار	١٠٠٠ ريال		
٨	٧٢/٢٥/٤٦/٠٨	صراف آلي بمستشفى عسير المركزي	استئجار	٢٠٠٠ ريال		
٩	٧٢/٢٤/٤٦/٠٩	كوفي شوب داخلي بالعيادات الخارجية بمستشفى عسير المركزي	استئجار	٢٠٠٠ ريال		
١٠	٧٢/١١/٤٦/١٠	تموينات داخل الإسكان بمستشفى عسير المركزي	استئجار	١٠٠٠ ريال		
١١	٧٢/١٠/٤٦/١١	نادٍ رياضي وترفيه يأسكان مستشفى عسير المركزي	استئجار	٢٠٠٠ ريال		
١٢	٧٢/١١/٤٦/١٢	ميني ماركت داخل الطوارئ بمستشفى عسير المركزي	استئجار	١٠٠٠ ريال		
١٣	٧٢/٢٤/٤٦/١٣	كوفي شوب داخلي بمركز الأسنان التخصصي بعسير	استئجار	٥٠٠ ريال		
١٤	٧٢/٢٤/٤٦/١٤	كوفي شوب داخلي بمركز السكري بعسير	استئجار	٥٠٠ ريال		
١٥	٧٢/٢١/٤٦/١٥	بوفيه بمستشفى أبها للولادة والأطفال	استئجار	١٠٠٠ ريال		
١٦	٧٢/١١/٤٦/١٦	تموينات بمستشفى أبها للولادة والأطفال	استثمار	٢٠٠٠ ريال		
١٧	٧٢/٢٤/٤٦/١٧	كوفي شوب خارجي بطوارئ مستشفى أبها للولادة والأطفال	استثمار	١٠٠٠ ريال		
١٨	٧٢/١٦/٤٦/١٨	محل ورود وهدايا بمستشفى أبها للولادة والأطفال	استثمار	٢٠٠٠ ريال		
١٩	٧٢/٠٨/٤٦/١٩	مختبر طبي بمستشفى أبها للولادة والأطفال	استثمار	٢٠٠٠ ريال		
٢٠	٧٢/١٦/٤٦/٢٠	محل ورود وهدايا بمستشفى خميس مشيط للولادة والأطفال	استئجار	١٠٠٠ ريال		
٢١	٧٢/٢١/٤٦/٢١	بوفيه بمستشفى خميس مشيط العام	استئجار	١٠٠٠ ريال		
٢٢	٧٢/١١/٤٦/٢٢	تموينات بمستشفى خميس مشيط العام	استثمار	٢٠٠٠ ريال		

استثمار مواقع

يعلن تجمع عسير الصحي (إدارة تنمية الإيرادات) عن طرح المزادات التالية:

م	رقم المزايـدة	المزايـدة	نوع العقد	قيمة الكراسة	آخر موعد لتقديم العطاءات	موعد فتح المظاريف
٢٣	٧٢/٢٤/٤٦/٢٣	كوفي شوب داخلي بمستشفى الملك عبدالله ببيشة	استئجار	٥٠٠ ريال	١٤٤٦/٣/٢٧ هـ ٢٠٢٤/٩/٣٠ م (٩:٠٠ صباحاً)	١٤٤٦/٣/٢٧ هـ ٢٠٢٤/٩/٣٠ م (١٠:٠٠ صباحاً)
٢٤	٧٢/١٦/٤٦/٢٤	محل ورود وهدايا داخلي بمستشفى الملك عبدالله ببيشة	استئجار	١٠٠٠ ريال		
٢٥	٧٢/٢٤/٤٦/٢٥	كوفي شوب داخلي بمستشفى الولادة والأطفال ببيشة	استئجار	٥٠٠ ريال		
٢٦	٧٢/١٦/٤٦/٢٦	محل ورود وهدايا داخلي بمستشفى الولادة والأطفال ببيشة	استئجار	١٠٠٠ ريال		
٢٧	٧٢/٢٤/٤٦/٢٧	كوفي شوب خارجي بمستشفى سبت العليا	استثمار	١٠٠٠ ريال		
٢٨	٧٢/١٦/٤٦/٢٨	محل ورود وهدايا داخلي بمستشفى سبت العليا	استئجار	١٠٠٠ ريال		
٢٩	٧٢/٢٤/٤٦/٢٩	كوفي شوب داخلي بمستشفى البشائر	استثمار	٥٠٠ ريال		
٣٠	٧٢/١٦/٤٦/٣٠	محل ورود وهدايا داخلي بمستشفى البشائر	استئجار	١٠٠٠ ريال		
٣١	٧٢/٢١/٤٦/٣١	بوفيه بمستشفى أحد رفيدة	استثمار	٢٠٠٠ ريال		
٣٢	٧٢/٢٤/٤٦/٣٢	كوفي شوب خارجي – أحد رفيدة	استئجار	١٠٠٠ ريال		
٣٣	٧٢/١١/٤٦/٣٣	تموينات بمستشفى سراة عبيدة	استئجار	١٠٠٠ ريال		
٣٤	٧٢/٢٤/٤٦/٣٤	كوفي شوب خارجي بمستشفى سراة عبيدة	استئجار	٥٠٠ ريال		
٣٥	٧٢/٢١/٤٦/٣٥	بوفيه بمستشفى ظهران الجنوب	استئجار	١٠٠٠ ريال		
٣٦	٧٢/٢١/٤٦/٣٦	بوفيه بمستشفى الفرشة	استئجار	١٠٠٠ ريال		
٣٧	٧٢/٢١/٤٦/٣٧	بوفيه بمستشفى الحرجة	استئجار	١٠٠٠ ريال		
٣٨	٧٢/٢٤/٤٦/٣٨	كوفي شوب خارجي بمستشفى محايل عسير	استئجار	١٠٠٠ ريال		
٣٩	٧٢/١١/٤٦/٣٩	تموينات بمستشفى المجاردة	استئجار	١٠٠٠ ريال		
٤٠	٧٢/٢١/٤٦/٤٠	بوفيه بمستشفى بللسمر	استئجار	١٠٠٠ ريال		
٤١	٧٢/٢١/٤٦/٤١	بوفيه بمستشفى البرك	استئجار	١٠٠٠ ريال		
٤٢	٧٢/٢١/٤٦/٤٢	بوفيه بمستشفى القحمة	استئجار	١٠٠٠ ريال		
٤٣	٧٢/٢١/٤٦/٤٣	بوفيه بمستشفى المضة	استئجار	١٠٠٠ ريال		
٤٤	٧٢/٢١/٤٦/٤٤	بوفيه بمستشفى رجال ألمع	استئجار	١٠٠٠ ريال		

استثمار مواقع

يعلن تجمع عسير الصحي (إدارة تنمية الإيرادات) عن طرح المزايدات التالية:

(٣-٣)

م	رقم المزايدة	المزايدة	نوع العقد	قيمة الكراسة	آخر موعد لتقديم العطاءات	موعد فتح المظاريف
٤٥	٧٢/٢٤/٤٦/٤٥	كوفي شوب داخلي بمستشفى الصحة النفسية بأبها	استئجار	٥٠٠ ريال	١٤٤٦/٣/٢٧ هـ ٢٠٢٤/٩/٣٠ م (٩:٠٠ صباحاً)	١٤٤٦/٣/٢٧ هـ ٢٠٢٤/٩/٣٠ م (١٠:٠٠ صباحاً)
٤٦	٧٢/٢١/٤٦/٤٦	بوفيه بمستشفى الصحة النفسية بأبها	استئجار	١٠٠٠ ريال		
٤٧	٧٢/٢١/٤٦/٤٧	بوفيه بمستشفى بللحمر	استئجار	١٠٠٠ ريال		
٤٨	٧٢/١١/٤٦/٤٨	تموينات بمستشفى بللسمر	استثمار	٢٠٠٠ ريال		
٤٩	٧٢/١١/٤٦/٤٩	تموينات بمستشفى تنومه	استثمار	٢٠٠٠ ريال		
٥٠	٧٢/٢٤/٤٦/٥٠	كوفي شوب داخلي بمستشفى النماص	استئجار	٥٠٠ ريال		
٥١	٧٢/٢١/٤٦/٥١	بوفيه مركز الأمير فيصل لأمراض القلب بأبها	استئجار	١٠٠٠ ريال		
٥٢	٧٢/٢٤/٤٦/٥٢	كوفي شوب داخلي - مركز التأهيل الطبي بعسير	استئجار	٥٠٠ ريال		
٥٣	٧٢/٢٤/٤٦/٥٣	كوفي شوب خارجي - مركز التأهيل الطبي بعسير	استئجار	١٠٠٠ ريال		
٥٤	٧٢/٢١/٤٦/٥٤	بوفيه المختبر الإقليمي بأبها	استئجار	١٠٠٠ ريال		
٥٥	٧٢/٢١/٤٦/٥٥	بوفيه مبنى تجمع عسير الصحي	استئجار	١٠٠٠ ريال		
٥٦	٧٢/٢٦/٤٦/٥٦	أجهزة البيع الذاتي - مشروبات ساخنة وباردة - مأكولات خفيفة بمستشفيات: خميس مشيط للولادة والأطفال - خميس مشيط العام - أحد رفيدة - بعدد (١١) جهازاً	استئجار	١٠٠٠ ريال		
٥٧	٧٢/٢٦/٤٦/٥٧	أجهزة البيع الذاتي - مشروبات ساخنة وباردة - مأكولات خفيفة بمستشفيات: سراة عبيدة - ظهران الجنوب - الحرجة - الفرشة - بعدد (٩) أجهزة	استئجار	١٠٠٠ ريال		
٥٨	٧٢/٢٦/٤٦/٥٨	أجهزة البيع الذاتي - مشروبات ساخنة وباردة - مأكولات خفيفة بمستشفيات: بللحمر - بللسمر - تنومه - النماص - بعدد (١٠) أجهزة	استئجار	١٠٠٠ ريال		
٥٩	٧٢/٢٦/٤٦/٥٩	أجهزة البيع الذاتي - مشروبات ساخنة وباردة - مأكولات خفيفة بمستشفيات: محايل عسير - المجاردة - بعدد (٧) أجهزة	استئجار	١٠٠٠ ريال		
٦٠	٧٢/٢٦/٤٦/٦٠	أجهزة البيع الذاتي - مشروبات ساخنة وباردة - مأكولات خفيفة بمستشفيات: رجال ألمع - البرك - القحمة - بعدد (٧) أجهزة	استئجار	١٠٠٠ ريال		
٦١	٧٢/٢٦/٤٦/٦١	أجهزة البيع الذاتي - مشروبات ساخنة وباردة - مأكولات خفيفة بمستشفيات: الملك عبدالله ببيشة - الولادة والأطفال ببيشة - سبت العليا - البشائر - بعدد (١١) جهازاً	استئجار	١٠٠٠ ريال		
٦٢	٧٢/٢٦/٤٦/٦٢	أجهزة البيع الذاتي - مشروبات ساخنة وباردة - مأكولات خفيفة بمركز الأسنان بعسير - مركز السكري بعسير - بعدد (٥) أجهزة	استئجار	١٠٠٠ ريال		

- على الراغبين دخول هذه المزايدات التقدم لإدارة تنمية الإيرادات بتجمع عسير الصحي - مبنى (٤) الدور (٢) لشراء كراسة الشروط والمواصفات.

استثمار مواقع

يعلن تجمع الشرقية الصحي بالمنطقة الشرقية (إدارة العقود والمشتريات) عن طرح المزايدات التالية للمزايدة العامة بتاريخ ١٨/١/١٤٤٦هـ الموافق ٢٤/٧/٢٠٢٤م:

م	المزايدة	الموقع	رقم المزايدة	قيمة الكراسة	آخر موعد لتقديم العطاءات	موعد فتح المظاريف
١	مكائن بيع ذاتية (قهوة)	مجمع الدمام الطبي	٣٨-٢٤-٤٥-١٦	١٠٠٠ ريال	الأحد ١٤٤٦/٢/٢٨هـ ٢٠٢٤/٩/١م (١١:٠٠) صباحاً بإدارة العقود والمشتريات بتجمع الشرقية الصحي	الاثنين ١٤٤٦/٢/٢٩هـ ٢٠٢٤/٩/٢م (١٠:٠٠) صباحاً بالموقع المحدد بالكراسة
٢	محل بيع الزي الموحد للكاادر الصحي	مجمع الدمام الطبي	٣٨-١٦-٤٥-١٧	١٠٠٠ ريال		
٣	سوبر ماركت	مجمع إرادة	٣٨-١٦-٤٥-١٨	١٠٠٠ ريال		
٤	مطعم وجبات متنوعة	مستشفى الملك فهد التخصصي	٣٨-١١-٤٥-٢١	١٠٠٠ ريال		
٥	كافتيريا	مستشفى الظهران للرعاية المديدة	٣٨-١٩-٤٥-٢٠	١٠٠٠ ريال		
٦	سوبر ماركت	مستشفى الظهران للرعاية المديدة	٣٨-١٦-٤٥-١٩	١٠٠٠ ريال		

- يتم استلام الكراسة من إدارة العقود والمشتريات بتجمع الشرقية الصحي - مبنى (٢٠٠) بالدمام - حي القادسية - مبنى الخفرة سابقاً (مع إحضار فلاش ميموري لاستلام الكراسة).
- يتم شراء الكراسة من الإدارة المالية بتجمع الشرقية الصحي.
- شروط الدخول بالمزايدات:
- صورة من السجل التجاري أو ترخيص نظامي مناسب في نفس المجال.
- صورة من شهادة الزكاة والدخل.
- صورة اشتراك بالغرفة التجارية.
- صورة شهادة تسجيل التأمينات الاجتماعية.
- علماً بأن جميع المزايدات ينطبق عليها نظام وزارة المالية للمشتريات والمنافسات الحكومية.
- يجب أن يكون المتقدم من ذوي الاختصاص والخبرة وجميع الشهادات المطلوبة أعلاه تكون سارية الصلاحية.
- للاستفسار: التواصل مع إدارة العقود والمشتريات بتجمع الشرقية الصحي، هاتف: (٠٥٤٥٠٣٩٢٧٩ - ٠٥٤٥٠٢١٥٩٦).

تعلن بلدية محافظة البدائع عن طرح المنافستين التاليتين:

م	المنافسة	رقم المنافسة	المساحة	قيمة الكراسة	آخر موعد لتقديم العطاءات	موعد فتح المظاريف
١	إنشاء وتشغيل وصيانة مجمع تجاري على طريق الملك عبدالعزيز - الأنشطة التجارية - محلات تجارية - صالة عرض	01-24-008302-15001	٢م٣٣٨٠,٢٦	٥٠٠ ريال	الخميس ٢٠٢٤/٨/٢٩م (٧:٠٠) صباحاً	الخميس ٢٠٢٤/٨/٢٩م (١٠:٠٠) صباحاً
٢	إنشاء وتشغيل وصيانة صالة عرض على طريق الملك عبدالعزيز - الأنشطة التجارية - محلات تجارية - صالة عرض	01-24-008302-15002	٢م٧٠٠٠	٥٠٠ ريال		

- التقديم عن طريق رابط فرص: (https://furas.momra.gov.sa).

يعلن مستشفى القوات المسلحة بقاعدة الملك عبدالعزيز البحرية بالجبيل عن طرح المنافستين التاليتين:

م	المنافسة	قيمة الكراسة	آخر موعد لتقديم العطاءات	موعد فتح المظاريف
١	تأجير محل تقديم وجبات خفيفة (معجنات) لمدة خمس سنوات رقم (١٤٤٥/٠٠١/٣٣)	مجاناً	الأحد ١٤٤٦/٢/٢٨هـ ٢٠٢٤/٩/١م	الاثنين ١٤٤٦/٢/٢٩هـ ٢٠٢٤/٩/٢م (٩:٠٠) صباحاً
٢	تأجير موقع لمكائن البيع الذاتي للورد والزهور لمدة (٥) سنوات رقم (١٤٤٥/٠٠٢/٣٣)	مجاناً		

- على من يرغب الدخول في المنافستين مراجعة إدارة الاستثمار وتنمية الإيرادات بالمستشفى مصطحباً معه الأوراق الثبوتية التالية سارية المفعول:
- ١- السجل التجاري.
- ٢- شهادة الانتساب.
- ٣- شهادة الزكاة والدخل.
- ٤- شهادة من مكتب العمل (السعودة).
- ٥- شهادة التأمينات الاجتماعية.
- مكان فتح المظاريف: غرفة الاجتماعات بمبنى الإدارة بالمستشفى - إدارة الاستثمار وتنمية الإيرادات الذاتية.
- للاستفسارات هاتف: (٠١٣٣٦٤٠٩٠٠) تحويلة: (١٢٧٧).

استثمار مواقع

تعلن جامعة القصيم عن طرح المزايدات التالية:

م	المزايدة	قيمة الكراسة	آخر موعد لتقديم العطاءات	موعد فتح المظاريف
١	خدمات التغذية – كلية التربية (طالبات)	مجاناً	الأحد ١٤٤٦/٢/٢٨ هـ	الاثنين ١٤٤٦/٢/٢٩ هـ (١١:٠٠ صباحاً)
٢	خدمات التغذية – كلية الزراعة والأغذية (طلاب)	مجاناً		
٣	خدمات التغذية – المستشفى البيطري	مجاناً		
٤	خدمات التغذية – فرع الكلية التطبيقية بالمذنب (طلاب)	مجاناً		
٥	خدمات التغذية – فرع الكلية التطبيقية بالبكيرية (طالبات)	مجاناً		
٦	خدمات التغذية – كلية العلوم والآداب بعنيزة (الأقسام العلمية – طالبات)	مجاناً		

– على من يرغب في الاستئجار الحضور لإدارة الاستثمار – مبنى كلية العلوم (الدور الأرضي) جامعة القصيم، للحصول على الكراسة (المجانيّة)، وعند تقديم العطاء يقدم العطاء مع ضمان بنكي بقيمة (١٥٪) من القيمة الإجمالية للتكاليف الكلية للاستثمار بظرف مغلق ومختوم، يقدم باسم إدارة الاستثمار.

– للاستفسارات البريد الإلكتروني: (ahmed.alharbi10@qu.edu.sa) هاتف: (٠١٦٣٠١٧٧٧٦).

تعلن جامعة تبوك (إدارة صندوق الطلاب) عن طرح المزايدات التالية:

م	المزايدة	قيمة الكراسة	آخر موعد لتقديم العطاءات
١	كشك لبيع وجبات الإفطار بجوار مبنى دانكن – شطر الطلاب	١٠٠ ريال	شهر من تاريخ نشر الإعلان
٢	كشك لبيع المشروبات الساخنة والباردة والمأكولات الخفيفة داخل الصالة الرياضية في كلية الشريعة – شطر الطلاب بالمدينة الجامعية	١٠٠ ريال	
٣	كشك لبيع المشروبات الساخنة والباردة والمأكولات الخفيفة داخل مبنى كلية العلوم الطبية التطبيقية بالمدينة الجامعية	١٠٠ ريال	
٤	كشك لبيع المشروبات الساخنة والباردة والمأكولات الخفيفة داخل مبنى المركز الطبي بالمدينة الجامعية	١٠٠ ريال	
٥	كشك لبيع المشروبات الساخنة والباردة والمأكولات الخفيفة داخل مبنى كلية التربية والآداب – شطر الطالبات بالمدينة الجامعية	١٠٠ ريال	
٦	كشك لبيع المشروبات الساخنة والباردة والمأكولات الخفيفة داخل مبنى كلية الحاسبات – شطر الطالبات بالمصيف	١٠٠ ريال	

- الشروط:
- ١- سجل تجاري ساري المفعول.
 - ٢- ضمان بنكي لا يقل عن (٥٪) من قيمة العطاءات.
 - ٣- خبرة في نفس النشاط لا تقل عن ثلاث سنوات.
 - ٤- أي شروط إضافية تتضمنها كراسة الشروط.
 - ٥- تقديم العطاءات حضورياً لإدارة الاستثمار بعمادة شؤون الطلاب بجامعة تبوك.
- للاستفسار: إدارة الاستثمار بعمادة شؤون الطلاب بجامعة تبوك، هاتف واتساب: (٠١٤٤٥٦٣٢١٩).

استثمار مواقع

تعلن جامعة الإمام عبدالرحمن بن فيصل (الإدارة العامة للاستثمار وتنمية الموارد المالية) عن طرح المزايدات التالية:

(٢-١)

م	المزايدة	رقم المزايدة	قيمة الكراسة	آخر موعد لتقديم العطاءات	موعد فتح المظاريف
١	تأجير مجمع مكون من طابقين لنشاط (تجاري تعليمي) المدينة الجامعية - الحرم الجامعي الشرقي (إعادة طرح)	٢٠٢٤-٣٠	٥٠٠ ريال	الإثنين ١٤٤٦/٢/٢٩هـ ٢٠٢٤/٩/٢م (٢:٠٠ مساءً)	الثلاثاء ١٤٤٦/٢/٣٠هـ ٢٠٢٤/٩/٣م (١٠:٠٠ صباحاً)
٢	تأجير محطة وقود مع الورشة والميني ماركت - المدينة الجامعية - الحرم الجامعي الشرقي (إعادة طرح)	٢٠٢٤-٣١	٥٠٠ ريال		
٣	تأجير مقر لتقديم نشاط (صالة) مبنى (D9) عمادة شؤون الطلبة - الحرم الجامعي الشرقي (إعادة طرح)	٢٠٢٤-٣٢	٥٠٠ ريال		
٤	تأجير مقر لتقديم نشاط (أطعمة ومشروبات) مبنى (D9) عمادة شؤون الطلبة - الحرم الجامعي الشرقي (إعادة طرح)	٢٠٢٤-٣٣	٥٠٠ ريال		
٥	تأجير مقر نشاط (صالون للحلاقة الرجالية) مبنى (D9) عمادة شؤون الطلبة - الحرم الجامعي الشرقي (إعادة طرح)	٢٠٢٤-٣٤	٥٠٠ ريال		
٦	تأجير المبنى التراثي لتقديم نشاط (الأطعمة والمشروبات) الحرم الجامعي الغربي (إعادة طرح)	٢٠٢٤-٣٥	٥٠٠ ريال		
٧	تأجير مقر تغذية لنشاط (الأطعمة والمشروبات) مبنى (ج٢٥) الحرم الجامعي الغربي (إعادة طرح)	٢٠٢٤-٣٦	٥٠٠ ريال		
٨	تأجير مساحة داخلية لنشاط (الأطعمة والمشروبات) مبنى (A45) الحرم الجامعي الغربي (إعادة طرح)	٢٠٢٤-٣٧	٥٠٠ ريال		
٩	تأجير ملعب خارجي لنشاط (كرة قدم) خلف صالة الفهد الرياضية بالحرم الجامعي الغربي (إعادة طرح)	٢٠٢٤-٣٨	٥٠٠ ريال	الأربعاء ١٤٤٦/٣/١هـ ٢٠٢٤/٩/٤م (٢:٠٠ مساءً)	الخميس ١٤٤٦/٣/٢هـ ٢٠٢٤/٩/٥م (١٠:٠٠ صباحاً)
١٠	تأجير مقر لنشاط (قرطاسية والنسخ والتصوير) بالحرم الجامعي الغربي (إعادة طرح)	٢٠٢٤-٣٩	٥٠٠ ريال		
١١	تأجير مقر لنشاط (قرطاسية والنسخ والتصوير) بجانب مبنى (٥٥) كلية العلوم الطبية التطبيقية - شطر الطالبات - الحرم الجامعي الغربي (إعادة طرح)	٢٠٢٤-٤٠	٥٠٠ ريال		
١٢	تأجير مقر تغذية خارجي لتقديم نشاط (الأطعمة والمشروبات) مركز التعليم المستمر بحي بترومين (إعادة طرح)	٢٠٢٤-٤١	٥٠٠ ريال		
١٣	تأجير مقر تغذية داخلي لتقديم نشاط (الأطعمة والمشروبات) مركز التعليم المستمر بحي بترومين (إعادة طرح)	٢٠٢٤-٤٢	٥٠٠ ريال		
١٤	تأجير مقر رقم (٣) لنشاط (الأطعمة والمشروبات) مجمع الريان - شطر الطالبات - الصالة المشتركة - الدور الثاني (إعادة طرح)	٢٠٢٤-٤٣	٥٠٠ ريال		
١٥	تأجير مقر رقم (٤) لنشاط (الأطعمة والمشروبات) مجمع الريان - شطر الطالبات - الصالة المشتركة - الدور الثاني (إعادة طرح)	٢٠٢٤-٤٤	٥٠٠ ريال		

استثمار مواقع

تعلن جامعة الإمام عبدالرحمن بن فيصل (الإدارة العامة للاستثمار وتنمية الموارد المالية) عن طرح المزايدات التالية:

(٢-٢)

م	المزايدة	رقم المزايدة	قيمة الكراسة	آخر موعد لتقديم العطاءات	موعد فتح المظاريف
١٦	تأجير مقر لنشاط (قرطاسية والنسخ والتصوير) مجمع الريان - كلية الآداب بجوار مبنى البحوث (إعادة طرح)	٢٠٢٤-٤٥	٥٠٠ ريال	الأربعاء ١٤٤٦/٣/١هـ ٢٠٢٤/٩/٤م (٢:٠٠ مساءً)	الخميس ١٤٤٦/٣/٢هـ ٢٠٢٤/٩/٥م (١٠:٠٠ صباحاً)
١٧	تأجير مقر تغذية لنشاط (القهوة ومشتقاتها) مجمع الريان بالدمام (إعادة طرح)	٢٠٢٤-٤٦	٥٠٠ ريال		
١٨	تأجير نزل سكني لنشاط (Motel) المجمع السكني رقم (٣) طريق الملك فيصل الساحلي	٢٠٢٤-٤٧	٥٠٠ ريال		
١٩	تأجير مقر تغذية لنشاط (ميني ماركت) المجمع السكني رقم (٣) طريق الملك فيصل الساحلي	٢٠٢٤-٤٨	٥٠٠ ريال		
٢٠	تأجير مقر تغذية لنشاط (الأطعمة والمشروبات) مركز الاتصالات وتقنية المعلومات مبنى (D8) الحرم الجامعي الشرقي	٢٠٢٤-٤٩	٥٠٠ ريال	الأحد ١٤٤٦/٣/٥هـ ٢٠٢٤/٩/٨م (٢:٠٠ مساءً)	الاثنين ١٤٤٦/٣/٦هـ ٢٠٢٤/٩/٩م (١٠:٠٠ صباحاً)
٢١	تأجير مقر تغذية (الأطعمة والمشروبات) المكتبة المركزية - مبنى (A3) الحرم الجامعي الشرقي	٢٠٢٤-٥٠	٥٠٠ ريال		
٢٢	تأجير مقر تغذية (الأطعمة والمشروبات) كلية العمارة والتخطيط - مبنى (A1) الحرم الجامعي الشرقي	٢٠٢٤-٥١	٥٠٠ ريال		
٢٣	تأجير مقر تغذية (الأطعمة والمشروبات) معامل كلية الطب - مبنى (A68) شطر الطالبات - الحرم الجامعي الغربي	٢٠٢٤-٥٢	٥٠٠ ريال		
٢٤	تأجير مقر تغذية (الأطعمة والمشروبات) مبنى مركز طب الأسرة والمجتمع - الحرم الجامعي الغربي	٢٠٢٤-٥٣	٥٠٠ ريال		
٢٥	تأجير مساحة خارجية (فناء) لنشاط (الأطعمة والمشروبات) مستشفى الإمام عبدالرحمن بن فيصل (الجديد) الحرم الجامعي الغربي	٢٠٢٤-٥٤	٥٠٠ ريال		
٢٦	تأجير مقر تغذية لنشاط (القهوة ومشتقاتها) بهو كلية التصاميم (D20) الحرم الجامعي الغربي	٢٠٢٤-٥٥	٥٠٠ ريال	الثلاثاء ١٤٤٦/٣/٧هـ ٢٠٢٤/٩/١٠م (٢:٠٠ مساءً)	الأربعاء ١٤٤٦/٣/٨هـ ٢٠٢٤/٩/١١م (١٠:٠٠ صباحاً)
٢٧	تأجير مقر تغذية لنشاط (الأطعمة والمشروبات) الساحة الخارجية بمستشفى الملك فهد الجامعي بالخبر	٢٠٢٤-٥٦	٥٠٠ ريال		
٢٨	تأجير مقر تغذية (الأطعمة والمشروبات) الكلية التطبيقية بالقatif	٢٠٢٤-٥٧	٥٠٠ ريال		

- مكان توفر الوثائق وتقديم العطاءات: الإدارة العامة للمشتريات والمناقصات - مبنى (D1) الدور الأرضي - المدينة الجامعية - الحرم الشرقي (مكتب المزايدات).
- مكان فتح المظاريف: الإدارة العامة للمشتريات والمناقصات - مبنى (D1) الدور الأرضي - المدينة الجامعية - الحرم الجامعي الشرقي.
- إحضار جميع الأوراق الثبوتية للمنشأة وصورة شهادة السعودة الإلكترونية لاستلام الكراسة.
- تسليم العطاءات في ظرف مختوم ومغلق.
- يتم سداد قيمة الكراسة (المزايدة) على حساب الإيرادات الاستثمارية لجامعة الإمام عبدالرحمن بن فيصل.
- للاستفسارات البريد الإلكتروني: (ird@iau.edu.sa) هاتف: (٠١٣٣٣٣٥٦٩٩ - ٠١٣٣٣٣٣٢٠٢ - ٠١٣٣٣٣٥٦٩٦) جوال: (٠٥٥١٦٩٦٤٦٦).

استثمار مواقع

تعلن جامعة الإمام محمد بن سعود الإسلامية عن إعادة طرح المزادات التالية:

م	المزايدة	رقم المزايدة	قيمة الكراسة	موعد بيع وثائق المزايدة	آخر موعد لتقديم العطاءات	موعد فتح المظاريف
١	تأجير موقع مطعم (F4) بمدينة الملك عبدالله بن عبدالعزيز للطالبات	٢٤/٧٦	٥٠٠ ريال	٢٨/٧/٢٠٢٤م	١١/٨/٢٠٢٤م (١٢:٠٠ مساءً)	١١/٨/٢٠٢٤م (١:٠٠ مساءً)
٢	تأجير كشك خدمات الطباعة والنسخ في المبنى (٣٠٩) (العمادات المساندة رقم ١) المنطقة التعليمية للطلاب	٢٤/٧٥	٥٠٠ ريال	٢٨/٧/٢٠٢٤م	١٢/٨/٢٠٢٤م (١٢:٠٠ مساءً)	١٢/٨/٢٠٢٤م (١:٠٠ مساءً)
٣	تأجير موقع الوجبات السريعة بكلية أصول الدين بالمنطقة التعليمية للطلاب	٢٤/٧٩	١٠٠٠ ريال	٢٨/٧/٢٠٢٤م	١٣/٨/٢٠٢٤م (١٢:٠٠ مساءً)	١٣/٨/٢٠٢٤م (١:٠٠ مساءً)

– الشروط المطلوبة للحصول على مستندات المزايدة:

- ١- إيداع قيمة المزايدة بحساب الجامعة بمصرف الإنماء رقم (SA180500006828881188004) وهي غير قابلة للاسترداد.
 - ٢- خطاب موجه لقسم المزادات في الإدارة العامة للمشتريات والمزادات مرفقة به صورة من قسيمة السداد وجميع الشهادات النظامية وأن يكون لديه سابق خبرات في نفس مجال الأعمال ويقدم ما يثبت ذلك.
 - ٣- يتم طلب شراء الكراسات عن طريق الإدارة أو البريد الرسمي لقسم المزادات في إدارة المشتريات والمزادات العامة (tds@Imamu.edu.sa) بعد سداد قيمة الوثائق وتأكيد إرسالها على واتساب رقم: (٠١١٢٥٨٠٦٥٢) وفي حال عدم تأكيد الإرسال عن طريق الواتساب فإن الجامعة غير مسؤولة عن أي تبعات تحدث.
 - ٤- يتم تسليم ظرف المزايدة مغلقاً حسب الشروط لقسم المزادات في إدارة المنافسات والمشتريات - مبنى إدارة الجامعة (٤٠٢) الدور الرابع.
- لمزيد من المعلومات: الرجوع لموقع الجامعة - قسم المزادات على الرابط التالي:
(https://units.imamu.edu.sa/administrations/tds/Pages/auctions.aspx) أو الاتصال على الأرقام التالية: (٠١١٢٥٩٩٧١٠ - ٠١١٢٥٩٥٤٥٥ - ٠١١٢٥٩٤١١٧).

تعلن جامعة جازان عن تعديل موعد المنافسة التالية:

المنافسة	تأجير مواقع لتقديم خدمة وجبات خفيفة بكلية الجامعة
رقم المنافسة	٨٤٦
قيمة الكراسة	مجاناً
آخر موعد لتقديم العطاءات	٢٧/٨/٢٠٢٤م (٩:٣٠ صباحاً)
موعد فتح المظاريف	٢٧/٨/٢٠٢٤م (١٠:٠٠ صباحاً)

– موقع استلام الكراسات وتسليم العطاءات: جامعة جازان - البرج الإداري - إدارة المشتريات - المناقصات الحكومية - مكتب رقم (١٤٧).

تعلن بلدية البطين عن طرح فرص استثمارية متنوعة عبر بوابة الاستثمار البلدي (فرص):

م	نوع الإعلان	قيمة الكراسة	آخر موعد لتقديم العطاءات
١	تأجير محل تجاري رقم: (٦ - ٧ - ٨ - ٩ - ١٠ - ١١ - ١٢)	١٠٠ ريال	٢٦/٢/١٤٤٦هـ
٢	تأجير كوفي شوب بالطرفية	١٠٠ ريال	

- سيتم فتح المظاريف في اليوم الذي يلي موعد إغلاق العطاءات.
- بإمكان الراغبين بالاطلاع وشراء الكراسات الخاصة بالشروط والمواصفات الدخول على الموقع الإلكتروني (بلدي) (www.baladiya.gov.sa) أو من خلال تطبيق (فرص) عبر الجوال.

تعلن هيئة المدن والمناطق الاقتصادية الخاصة عن طرح المنافسة التالية:

– المنافسة: تقديم خدمات التشغيل والصيانة لمباني ومكاتب الهيئة.

– على الراغبين التقدم للمنافسة التواصل مع إدارة العقود والمشتريات بالهيئة للحصول على كراسة طلب عروض الأسعار على البريد الإلكتروني: (tshugaa@ecza.gov.sa) هاتف: (٠٠٩٦٦١٢٨٠٥٨٠٠) تحويلة: (٥٩٢٤).

تعلن جامعة الباحة (وكالة معهد الدراسات والخدمات الاستشارية لشؤون الاستثمار) عن طرح الفرص الاستثمارية التالية:

م	نوع الاستثمار	الموقع	كود الإعلان
١	تجهيز وتشغيل حضانة أطفال	المجمع الأكاديمي للطالبات بشهبة	
٢	إنشاء وتشغيل كوفي شوب	المدينة الجامعية	
٣	تشغيل كوفي شوب	البهو الرئيسي بالمبنى الإداري بالمدينة الجامعية	
٤	تشغيل كوفي شوب	المدينة الجامعية بمبنى كلية رقم (٤) بالمدينة الجامعية	
٥	تشغيل كافيتيريا	المجمع الأكاديمي للطالبات بشهبة	
٦	تشغيل كافيتيريا	فرع الكلية التطبيقية ببلجرشي - طالبات - مبنى الأقسام العلمية سابقاً	
٧	تشغيل كافيتيريا	فرع الكلية التطبيقية ببلجرشي - طالبات - مبنى الأقسام الأدبية سابقاً	
٨	تشغيل كافيتيريا	فرع الكلية التطبيقية بالمخواة - شطر الطالبات - القفيل	
٩	تشغيل كافيتيريا	فرع الكلية التطبيقية بالمخواة - شطر الطالبات - القرّة	
١٠	تشغيل كافيتيريا	فرع الكلية التطبيقية بالمخواة - شطر الطلاب - سيّال	

- على الراغبين في المشاركة قراءة رمز الاستجابة السريعة عن طريق الجوال للحصول على تفاصيل المنافسة أو التواصل على البريد الإلكتروني التالي: (g.o.investment@bu.edu.sa).
- للاستفسارات هاتف: (٠١٧٧٢٥٧٧٠٠) تحويلة (١٥٣٢٠).

استثمار مواقع

تعلن هيئة الزكاة والضريبة والجمارك عن طرح مزايدات تأجيرية في المنافذ البرية التالية:

م	المنفذ	المزايدة	النشاط	الرقم المرجعي	موعد المزايدة
١	الحديثة	أظرف مغلقة	تأجير واستثمار موقع صراف آلي	١٤٤٦/٢-١	٢٠٢٤/٨/٢٨م
٢	الحديثة	أظرف مغلقة	تأجير واستثمار مبنى تقديم خدمات بنكية	١٤٤٦/٢-١	٢٠٢٤/٨/٢٨م
٣	حالة عمار	أظرف مغلقة	تأجير واستثمار مبنى تقديم خدمات بنكية	١٤٤٦/٢-١	٢٠٢٤/٨/٢٨م

- المزايدات وفقاً للشروط المعدة لذلك ولنظام المنافسات والمشتريات الحكومية الخاص بتأجير العقارات واستثمارها.

- للاستفسارات البريد الإلكتروني: (investment@zatca.gov.sa).

- لاستلام كراسة الشروط والمواصفات: مراجعة الإدارة العامة للمالية والاستثمار بديوان هيئة الزكاة والضريبة والجمارك في حي المغرقات أو إدارة المنفذ.

منح جنسية

تعلن الإدارة العامة للأحوال المدنية بمنطقة (الرياض) أنه صدر الأمر الملكي الكريم رقم (٤/١٣٧٩٣) وتاريخ ١٤٢٨/٨/٢٧هـ القاضي بمنح الجنسية العربية السعودية - ضمن مجموعة أشخاص لـ (إيمان جاسم محمد الأسعد).

ولإحاطة بذلك جرى نشره.

تعلن الأحوال المدنية في منطقة نجران بأنه صدر القرار الوزاري رقم (٨٣/وز) وتاريخ ١٤٤٥/١٢/٢٠هـ القاضي بمنح الجنسية العربية السعودية لـ (ديانة - وشروق) ابنتي / فضل عوض صالح الدغاري، وذلك بموجب المادة (١٤) من نظام الجنسية، المبلغ لنا بخطاب المرجع رقم (٤٥٤١٢٠١٣) وتاريخ ١٤٤٥/١٢/٢٥هـ.

ولإحاطة بذلك جرى نشره.

تعلن الأحوال المدنية في محافظة جدة (١) بأنه صدر الأمر السامي الكريم رقم (٥٦) وتاريخ ١٤٣٤/١/١هـ القاضي بمنح الجنسية العربية السعودية لـ (معن مروان عبدو الشاهين).

ولإحاطة بذلك جرى نشره.

وظائف شاغرة

تعلن بلدية محافظة الشنان عن تمديد موعد التقديم على وظيفة بمسمى عاملة تجهيز موتى (مغسلة موتى)

على فئة (ب) وذلك وفقاً للشروط التالية:

- ١- أن تكون المتقدمة سعودية الجنسية.
- ٢- ألا يقل المؤهل عن شهادة الكفاءة المتوسطة.
- ٣- أن تكون لائقة طبياً.
- ٤- ألا يقل عمر المتقدمة عن (٢٥) سنة وألا يزيد على (٤٥) سنة.
- ٥- أن تكون المتقدمة غير محكوم عليها بحد شرعي أو بالسجن في جريمة مخلة بشرف الأمانة الوظيفية.
- ٦- القدرة البدنية على القيام بالعمل على هذه الوظيفة.
- ٧- يفضل أن يكون لديها شهادة خبرة تثبت الإلمام بالطرق الشرعية لتجهيز وتغسيل الموتى.
- ٨- اجتياز المقابلة الشخصية من قبل اللجنة المشكلة.
- ٩- أن يتم تحديد رقم جوال أساسي مع إرفاق العنوان الوطني للمتقدمة.
- ١٠- أن تكون المتقدمة من سكان محافظة الشنان وأن تكون مستقرة.
- ١١- استبعاد أي طلب غير مكتمل الشروط.
- ١٢- لا يترتب على طلبات التقديم أي التزام بالتوظيف نحو البلدية وتعتبر لاجية بعد انتهاء المقابلات واجتياز المرشحات للوظائف ولا يحق للمتقدمة المطالبة بالمستندات أو التوظيف.
- ١٣- بداية التقديم بتاريخ ١٤٤٦/١/٢٩هـ الموافق ٢٠٢٤/٨/٤م ولمدة (خمسة أيام) على أن يكون التقديم عبر الإيميل التالي: (zaid.hr.sh@amanathail.gov.sa).

نزع ملكية

تعلن أمانة منطقة الرياض عن صدور قرار سمو أمين منطقة الرياض رقم (٤٤٠١٥٥٠٩٦/١٧) وتاريخ ١٤٤٦/١/١٢هـ المتضمن الموافقة على بدء إجراءات نزع ملكية العقارات التي تتقاطع مع مسار طريق الصحابة مع طريق الثمامة وفقاً للمخطط المعتمد رقم (٤٠٥٥) والمحددة بالمخطط الموضح وفقاً لنظام نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ووضع اليد المؤقت على العقار الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/١٥) في ١٤٢٤/٣/١هـ ولائحته التنفيذية.

فإن الأمانة تدعو صاحب العقار الموضح بالمخطط تقديم المستندات اللازمة من خلال بوابة الخدمات الإلكترونية للأمانة على الرابط التالي:

(https://www.alriyadh.gov.sa/ar/eservices)، أو اتباع الخطوات التالية:

- ١- موقع الأمانة الرسمي - الخدمات الإلكترونية - الخدمات البلدية - خدمات الأراضي والممتلكات - تسجيل بيانات عقار منزوع ملكيته.
- ٢- أو من خلال زيارة مقر الإدارة العامة للمساحة والتسمية الكائن بالمجمع الإداري بحي السلي - مخرج (١٦).

المستندات المطلوبة:

- صورة صك الملكية محدث إلكترونياً لدى وزارة العدل.
- صورة حديثة من الهوية الوطنية.
- في حالة الوكيل إرفاق صورة الوكالة سارية المفعول.
- في حالة كان العقار مملوكاً لورثة يجب تقديم شهادة الوفاة وحصر الورثة والوكالات.
- يمكن الدخول مباشرة للخدمة عبر استخدام رمز الاستجابة السريعة.



بيع ربيع

تعلن إدارة مرور العاصمة المقدسة عن طرح مزايده بيع عدد من المركبات (سيارات - دراجات نارية) المحجوزة في حجوزات المرور، وذلك عن طريق المزاد العلني بالمظاريف المغلقة بتاريخ ١٥/٢/١٤٤٦هـ بموجب المادة (٧٩) من نظام المرور واللائحة التنفيذية الصادرة به.

وعلى من يرغب الدخول في المزاد مراجعة إدارة مرور العاصمة المقدسة - شعبة الأنظمة واللوائح، قبل موعد المزاد للتسجيل ومعرفة الشروط المطلوبة.

يعلن تجمع مكة المكرمة الصحي عن طرح المزايده التالية:

المزايده	الموقع	آخر موعد لتقديم العطاءات	موعد فتح المظاريف
بيع أصناف الرجيع (الأجهزة الطبية) بمستشفى الولادة والأطفال	مستشفى الولادة والأطفال	١٣/٨/٢٠٢٤م	الأربعاء ١٤/٨/٢٠٢٤م

- ١- تكون المعاينة في مستشفى الولادة والأطفال اعتباراً من الثلاثاء ٦/٨/٢٠٢٤م ولمدة (٣) ثلاثة أيام وفي أوقات العمل الرسمية.
- ٢- يتم استلام العطاءات اعتباراً من الأحد ١١/٨/٢٠٢٤م ولمدة (٣) ثلاثة أيام وفي أوقات العمل الرسمية.
- ٣- يقدم العطاء في ظرف مختم بالإضافة لضمان ابتدائي (٢٪) من قيمة العطاء ونسخة من السجل التجاري ساري المفعول.
- ٤- يتم فتح المظاريف الأربعاء ١٤/٨/٢٠٢٤م من قبل اللجنة المختصة.
- ٥- يجب على من ترسو عليه المزايده أن يلتزم بزيادة الضمان البنكي إلى (٥٪) من قيمة العطاء المقدم.
- ٦- يلتزم المشتري بسداد كامل قيمة المشتريات وسداد ضريبة القيمة المضافة بشيك مصدق باسم (وزارة الصحة مقابل بيع أصناف الرجيع) خلال (١٠) عشرة أيام من تاريخ إبلاغه بالترسية.
- ٧- يتحمل المشتري جميع المصاريف المتعلقة بنقل الأصناف محل المزايده والتصاريح اللازمة.
- ٨- يلتزم المشتري بنقل ما اشتراه خلال مدة لا تزيد على (١٥) يوماً من تاريخ سداد قيمة الأصناف المباعة.
- ٩- يتم مصادرة الضمان البنكي في حال عدم التزام المشتري.
- العنوان: مكة المكرمة - تجمع مكة المكرمة الصحي - لجنة بيع المنقولات والأصناف القديمة.
- للتواصل والاستفسار البريد الإلكتروني: (csmoi@makkahhc.sa) واتساب: (٠٥٤٥٩٠٦٦٤١).

يعلن تجمع مكة المكرمة الصحي عن طرح المزايده التالية:

المزايده	الموقع	آخر موعد لتقديم العطاءات	موعد فتح المظاريف
بيع أصناف الرجيع (الأجهزة الطبية وغير الطبية) بمستشفى ابن سينا	مستشفى ابن سينا	١٣/٨/٢٠٢٤م	الأربعاء ١٤/٨/٢٠٢٤م

- ١- تكون المعاينة في مستشفى ابن سينا اعتباراً من الثلاثاء ٦/٨/٢٠٢٤م ولمدة (٣) ثلاثة أيام وفي أوقات العمل الرسمية.
- ٢- يتم استلام العطاءات اعتباراً من الأحد ١١/٨/٢٠٢٤م ولمدة (٣) ثلاثة أيام وفي أوقات العمل الرسمية.
- ٣- يقدم العطاء في ظرف مختم بالإضافة لضمان ابتدائي (٢٪) من قيمة العطاء ونسخة من السجل التجاري ساري المفعول.
- ٤- يتم فتح المظاريف الأربعاء ١٤/٨/٢٠٢٤م من قبل اللجنة المختصة.
- ٥- يجب على من ترسو عليه المزايده أن يلتزم بزيادة الضمان البنكي إلى (٥٪) من قيمة العطاء المقدم.
- ٦- يلتزم المشتري بسداد كامل قيمة المشتريات وسداد ضريبة القيمة المضافة بشيك مصدق باسم (وزارة الصحة مقابل بيع أصناف الرجيع) خلال (١٠) عشرة أيام من تاريخ إبلاغه بالترسية.
- ٧- يتحمل المشتري جميع المصاريف المتعلقة بنقل الأصناف محل المزايده والتصاريح اللازمة.
- ٨- يلتزم المشتري بنقل ما اشتراه خلال مدة لا تزيد على (١٥) يوماً من تاريخ سداد قيمة الأصناف المباعة.
- ٩- يتم مصادرة الضمان البنكي في حال عدم التزام المشتري.
- العنوان: مكة المكرمة - تجمع مكة المكرمة الصحي - لجنة بيع المنقولات والأصناف القديمة.
- للتواصل والاستفسار البريد الإلكتروني: (csmoi@makkahhc.sa) واتساب: (٠٥٤٥٩٠٦٦٤١).

يعلن تجمع مكة المكرمة الصحي عن طرح المزايده التالية:

المزايده	الموقع	آخر موعد لتقديم العطاءات	موعد فتح المظاريف
بيع أصناف الرجيع (١٧٦) سيارة	الإدارة التنفيذية للخدمات العامة بتجمع مكة المكرمة الصحي	١٣/٨/٢٠٢٤م	الأربعاء ١٤/٨/٢٠٢٤م

- ١- تكون المعاينة في موقع الإدارة التنفيذية للخدمات العامة اعتباراً من الثلاثاء ٦/٨/٢٠٢٤م ولمدة (٣) ثلاثة أيام وفي أوقات العمل الرسمية.
- ٢- يتم استلام العطاءات اعتباراً من الأحد ١١/٨/٢٠٢٤م ولمدة (٣) ثلاثة أيام وفي أوقات العمل الرسمية.
- ٣- يقدم العطاء في ظرف مختم بالإضافة لضمان ابتدائي (٢٪) من قيمة العطاء ونسخة من السجل التجاري ساري المفعول.
- ٤- يتم فتح المظاريف الأربعاء ١٤/٨/٢٠٢٤م من قبل اللجنة المختصة.
- ٥- يجب على من ترسو عليه المزايده أن يلتزم بزيادة الضمان البنكي إلى (٥٪) من قيمة العطاء المقدم.
- ٦- يلتزم المشتري بسداد كامل قيمة المشتريات وسداد ضريبة القيمة المضافة بشيك مصدق باسم (وزارة الصحة مقابل بيع أصناف الرجيع) خلال (١٠) عشرة أيام من تاريخ إبلاغه بالترسية.
- ٧- يتحمل المشتري جميع المصاريف المتعلقة بنقل الأصناف محل المزايده والتصاريح اللازمة.
- ٨- يلتزم المشتري بنقل ما اشتراه خلال مدة لا تزيد على (١٥) يوماً من تاريخ سداد قيمة الأصناف المباعة.

- ٩- يتم مصادرة الضمان البنكي في حال عدم التزام المشتري.
- العنوان: مكة المكرمة - تجمع مكة المكرمة الصحي - لجنة بيع المنقولات والأصناف القديمة.
- للتواصل والاستفسار البريد الإلكتروني: (csmoi@makkahhc.sa) واتساب: (٠٥٤٥٩٠٦٦٤١).

يعلن تجمع مكة المكرمة الصحي عن طرح المزايده التالية:

المزايده	الموقع	آخر موعد لتقديم العطاءات	موعد فتح المظاريف
بيع أصناف الرجيع (الأجهزة الطبية) بمستشفيات المشاعر	مستشفى عرفات العام	١٣/٨/٢٠٢٤م	الأربعاء ١٤/٨/٢٠٢٤م

- ١- تكون المعاينة في مستشفى عرفات العام اعتباراً من الثلاثاء ٦/٨/٢٠٢٤م ولمدة (٣) ثلاثة أيام وفي أوقات العمل الرسمية.
- ٢- يتم استلام العطاءات اعتباراً من الأحد ١١/٨/٢٠٢٤م ولمدة (٣) ثلاثة أيام وفي أوقات العمل الرسمية.
- ٣- يقدم العطاء في ظرف مختم بالإضافة لضمان ابتدائي (٢٪) من قيمة العطاء ونسخة من السجل التجاري ساري المفعول.
- ٤- يتم فتح المظاريف الأربعاء ١٤/٨/٢٠٢٤م من قبل اللجنة المختصة.
- ٥- يجب على من ترسو عليه المزايده أن يلتزم بزيادة الضمان البنكي إلى (٥٪) من قيمة العطاء المقدم.
- ٦- يلتزم المشتري بسداد كامل قيمة المشتريات وسداد ضريبة القيمة المضافة بشيك مصدق باسم (وزارة الصحة مقابل بيع أصناف الرجيع) خلال (١٠) أيام من تاريخ إبلاغه بالترسية.
- ٧- يتحمل المشتري جميع المصاريف المتعلقة بنقل الأصناف محل المزايده والتصاريح اللازمة.
- ٨- يلتزم المشتري بنقل ما اشتراه خلال مدة لا تزيد على (١٥) يوماً من تاريخ سداد قيمة الأصناف المباعة.
- ٩- يتم مصادرة الضمان البنكي في حال عدم التزام المشتري.
- العنوان: مكة المكرمة - تجمع مكة المكرمة الصحي - لجنة بيع المنقولات والأصناف القديمة.
- للتواصل والاستفسار البريد الإلكتروني: (csmoi@makkahhc.sa) واتساب: (٠٥٤٥٩٠٦٦٤١).

تعلن بلدية محافظة أبانات عن بيع أصناف رجيع بالجملة دون تفريد:

١- سيارات تالفة	المزاد العلني
٢- مجموعة سكراب حديد	
١٥ يوماً ابتداء من يوم نشر الإعلان	مدة الإعلان
١- معاينة أصناف الرجيع على الطبيعة.	شروط البيع
٢- إحضار شيك مصدق بنسبة (٥٪).	
٣- إخلاء الموقع بعد البيع خلال ١٠ أيام.	
الثلاثاء - الأربعاء ١٦-١٧/٢/١٤٤٦هـ	أيام المعاينة
من الساعة: (٩:٠٠) صباحاً	
حتى الساعة: (١٢:٠٠) مساءً	
مكان المعاينة: (الصيانة والتشغيل بالبلدية)	
الخميس ١٨/٢/١٤٤٦هـ	تاريخ المزاد
(٤:٠٠) مساءً	

تعلن أمانة المنطقة الشرقية عن طرح المزايده التالية:

المزايده	قيمة الكراسة	آخر موعد لتقديم العطاءات	موعد فتح المظاريف
بيع أصناف رجيع (متنوعة) غير صالحة للاستخدام بمستودعات الأمانة المركزية بالمدينة الصناعية الأولى بالدمام	١٠٠٠ ريال	٧/٣/١٤٤٦هـ	٧/٣/١٤٤٦هـ
من الساعة: (٧:٣٠) صباحاً		حتى الساعة: (١١:٠٠) صباحاً	(١٢:٣٠) مساءً

- على من لديه الرغبة في الدخول بالمزايده التقدم لإدارة المشتريات بالأمانة لشراء كراسة الشروط والمواصفات.

تعلن وكالة وزارة الداخلية عن طرح المزايده التالية:

المزايده: بيع الأثاث الرجيع بالإدارة العامة للأحوال المدنية بمنطقة عسير.

- الشروط:

- ١- يباع الأثاث لصاحب أعلى سعر شراء ولا تقبل الوكالة تجزئة البيع.
- ٢- يباع الأثاث في مزايده علنية.
- ٣- على من ترسو عليه المزايده سداد كامل المبلغ بموجب شيك مصدق ونقل الأثاث خلال (١٠) أيام.
- ٤- يلتزم المشتري بتحمل تكاليف النقل وأي تكاليف مرتتبة على نقل الأثاث من المكتب.
- ٥- موعد انعقاد المزاد: الأربعاء ١٧/٢/١٤٤٦هـ، الساعة: (١٠:٠٠) صباحاً.
- ٦- مكان انعقاد المزاد: مبنى الأحوال المدنية (الجديد) حي النميص - بجوار مسجد ذي النميص.
- للاستفسارات هاتف: (٠١١٢٢٩٧٧٠٠) تحويلة: (١٠٢٦١) أو عبر البريد الإلكتروني: (prd@ahwal.gov.sa).
- لزيارة الموقع الرجاء قراءة رمز الاستجابة السريعة.



إطلاق نموذج لغوي متعدد الوسائط يساعد في تشخيص الأشعة الطبية

● الرياض - واس

أطلق مركز التميز المشترك لعلوم البيانات والذكاء الاصطناعي في الهيئة السعودية للبيانات والذكاء الاصطناعي «سدايا» وجامعة الملك عبد الله للعلوم والتقنية «كاوست»، نموذج MiniGPT-Med، وهو نموذج لغوي ضخم متعدد الوسائط يساعد الأطباء في تشخيص الأشعة الطبية بسرعة ودقة عاليتين باستخدام تقنيات الذكاء الاصطناعي.

وقال رئيس الفريق العلمي في سدايا الذي عمل على إنشاء النموذج مستشار الذكاء الاصطناعي في المركز الوطني للذكاء الاصطناعي الدكتور أحمد بن زكي السنان: إن نموذج MiniGPT-Med تم تصميمه بطريقة تتيح للمستخدم إدخال صور طبية إليه وإجراء عدد من المهام منها: توليد التقارير الطبية، والإجابة عن الأسئلة البصرية الطبية، والتحديد الوصفي للأمراض، واكتشاف موقع المرض، والتعرف على الأمراض، والوصف الطبي المستند.

وأضاف أنه تم تدريب النموذج على صور طبية مختلفة (الأشعة السينية، والأشعة المقطعية، والرنين المغناطيسي)، مبيّناً أن التطورات الأخيرة في الذكاء الاصطناعي أسهمت في تطور مجال الرعاية الصحية خاصة في تحسين إجراءات التشخيص إلا أنها في كثير من الأحيان مقيدة بوظائف محدودة لذلك سيعمل نموذج MiniGPT-Med على معالجة هذا الأمر وهو مشتق من نماذج لغوية واسعة النطاق ومصمم خصيصاً للتطبيقات الطبية، ويظهر تنوعاً ملحوظاً عبر طرق التصوير المختلفة، بما في ذلك الأشعة السينية والأشعة المقطعية والتصوير بالرنين المغناطيسي، مما يعزز فائدته. ولفت الدكتور أحمد السنان النظر إلى أن نموذج MiniGPT-Med عمل عليه متخصصون في الذكاء الاصطناعي من سدايا ومن كاوست، ويحقق أداءً متطوراً في إنشاء التقارير الطبية أعلى من أفضل نموذج سابق بمعدل ١٩٪، ويعد واجهة عامة لتشخيص الأشعة، مما يعزز كفاءة التشخيص عبر مجموعة واسعة من تطبيقات

التصوير الطبي.

وشارك بالعمل على هذا المشروع مجموعة من مهندسات الذكاء الاصطناعي أبرزهن رنيم الناجم، وأسماء الخالدي، وليان العبد اللطيف، وروان اليحني، وهذا يعكس دور العنصر النسائي بالتطور التقني المعتمد على الذكاء الاصطناعي، إذ تشكل المهندسات النساء ما يزيد على نصف مجمل مهندسي الذكاء بالمركز الوطني للذكاء الاصطناعي.

ومن جهته أفاد رئيس الفريق البحثي في كاوست البروفيسور محمد الحسيني أن النموذج قادر على أداء مهام مثل إنشاء التقارير الطبية والإجابة على الأسئلة المرئية (VQA) وتحديد المرض ضمن الصور الطبية، فيما تعمل المعالجة المتكاملة لكل من البيانات السريرية التصويرية والنصية على تحسين دقة التشخيص بشكل متفوق في أسس المرض، وإنشاء التقارير الطبية، ومعايير (VQA)، مما يساهم في تطوير أداء ممارسة الأشعة.

مميزات

- التحديد الوصفي للأمراض
- الإجابة عن الأسئلة البصرية الطبية
- اكتشاف موقع المرض
- التعرف على الأمراض
- توليد التقارير الطبية
- الوصف الطبي المستند

وجهتان في العلا على قائمة مجلة تايم لأعظم الأماكن في العالم

● العلا - واس

برزت اثنتان من وجهات العلا الفريدة بحسب قائمة مجلة تايم الأمريكية «لأعظم الأماكن في العالم» لعام ٢٠٢٤ ضمن ١٠٠ وجهة استثنائية عالمية جديدة بالاستكشاف.

وتضمنت القائمة الحصرية فندق (دار طنطورة ذا هاوس هوتيل) الذي افتتح في مايو ٢٠٢٤ بصفته أول فندق في قلب بلدة العلا القديمة، الحاصلة على تقييم كإحدى أفضل القرى السياحية في العالم من قبل منظمة السياحة العالمية لعام ٢٠٢٢، ويتفرد الفندق بموقعه ضمن المباني الطينية الأثرية التي تعود إلى أكثر من ٨٠٠ عام، وتعكس تصاميمه الفاخرة وسط الواحة الصحراوية التزام العلا بالحفاظ على التراث وفق مبادئ الاستدامة، ويوفر الفندق الفاخر الصديق للبيئة الذي يضم ٣٠ غرفة فندقية، تجربة إقامة استثنائية تجمع عراقة التاريخ وتقاليد الحياة القديمة مع وسائل الراحة والرفاهية العصرية.

وضمنت أيضاً محمية شرعان الطبيعية التي تمتد على مساحة ١,٥٠٠ كيلومتر مربع، وتعد كنزاً عالمياً من العجائب الطبيعية، وتهدف المحمية إلى حماية النظام البيئي الحساس في العلا، والحفاظ عليه من خلال توفير البيئة المناسبة للكائنات البرية المهددة بالانقراض مثل الذئاب العربية، والغزلان، والثعالب الحمراء ذات الأذنين الكبيرتين، وغيرها الكثير من أنواع النباتات والحيوانات النادرة، وتسعى المحمية إلى أن تكون مركزاً آمناً يوفر جميع الظروف الملائمة لعودة النمرور العربية المهددة بالانقراض إلى بيئتها الطبيعية، التي توجد الآن في مركز خاص للكاثر والرعاية خارج المحمية. وتصدر مجلة تايم قائمة «أعظم الأماكن في العالم» بناءً على ترشيحات شبكتها من المحررين والمراسلين لأماكن وعروض متنوعة من الفنادق، والرحلات البحرية، والمطاعم، والمعالم السياحية، والمتاحف، والحدائق، وغيرها الكثير، مع التركيز على تلك التي تقدم تجارب جديدة ومبتكرة. وتتميز المجلة العريقة بشهرة ومكانة عالمية، مما يجعل هذه الجائزة المرموقة رمزاً

للتميز، واعترافاً بالجودة العالية في قطاع السفر والسياحة. وقال نائب الرئيس لقطاع إدارة وتسويق الوجهات السياحية في الهيئة الملكية لمحافظة العلا رامي المعلم: «تواصل العلا تألقها ضمن أبرز الوجهات العالمية؛ ويعكس إدراج وجهتين من وجهاتها على قائمة مجلة تايم لأعظم الأماكن في العالم مدى التميز الذي حققته العلا وجهودنا لحماية وتعزيز تراثها الثقافي من خلال أبرز مبادرات التنمية الشاملة والمستدامة التي تركز على المجتمع وعراقة تاريخه». وتشتهر العلا، بتنوع تضاريسها الطبيعية من جبال وصحاري وتشكيلات صخرية فريدة، فضلاً عن مواقعها التراثية العريقة. وتبرز كوجهة رائدة في مجال السياحة المستدامة ملتزم بتحقيق أعلى المعايير العالمية، الأمر الذي عكسته أول حملة عالمية لعلامتها التجارية «متجددة عبر الزمن»، في مسيرة العلا لتصبح مركزاً حيوياً للتراث والفنون والثقافة والمغامرات، فضلاً عن السياحة المسؤولة على مستوى العالم.

«المنظر الثقافي لمنطقة الفاو الأثرية» ضمن قائمة التراث العالمي لليونسكو

مواقع سعودية في اليونسكو

2008م
موقع الجبر
الأثري

2010م
حي الطريف
بالدرعية التاريخية

2014م
جدة
التاريخية

2015م
موقع الفنون
الصخرية بحائل

2018م
واحة
الأحساء

2021م
منطقة جمل
الثقافية

2023م
محمية عروق
بني معارض

2024م
المنظر الثقافي
لمنطقة الفاو الأثرية

● الرياض - واس

أعلن صاحب السمو الأمير بدر بن عبد الله بن فرحان وزير الثقافة رئيس مجلس إدارة هيئة التراث رئيس اللجنة الوطنية السعودية للتربية والثقافة والعلوم، يوم السبت ٢١ المحرم ١٤٤٦هـ الموافق ٢٧ يولية ٢٠٢٤م، نجاح المملكة العربية السعودية في تسجيل «المنظر الثقافي لمنطقة الفاو الأثرية» الواقعة بمنطقة الرياض في قائمة التراث العالمي لمنظمة الأمم المتحدة للتربية والعلوم والثقافة «اليونسكو»، بوصفه موقعاً ثقافياً يمتلك قيمة عالمية استثنائية للتراث الإنساني، وذلك خلال اجتماعات الدورة السادسة والأربعين للجنة التراث العالمي المنعقدة بمدينة نيودلهي في جمهورية الهند خلال الفترة من ٢٢-٣١ يولية.

وأكد سمو وزير الثقافة أن تسجيل «المنظر الثقافي لمنطقة الفاو الأثرية» يعكس ما يحظى به التراث السعودي من دعم واهتمام كبيرين من خادم الحرمين الشريفين الملك سلمان بن عبدالعزيز آل سعود، وصاحب السمو الملكي الأمير محمد

بن سلمان بن عبدالعزيز آل سعود، ولي العهد رئيس مجلس الوزراء حفظهما الله، مشيراً سموه إلى أن تسجيل عناصر التراث الثقافي بقوالبه المادية وغير المادية لدى «اليونسكو» يأتي انطلاقاً من عمق المملكة التاريخي، ويترجم دورها الريادي في خدمة التراث الإنساني العالمي المشترك، تحت مظلة رؤية المملكة ٢٠٣٠ التي شددت على أهمية الاعتراف بالهوية الوطنية التي يُعدُّ التراث الوطني بكافة قوالبه المادية وغير المادية أحد مكوناتها الرئيسية. وقال سموه: «تدرك المملكة أهمية التراث والحفاظ عليه، وتقدير العالم به؛ لخلق أساس صلب للحاضر، ورسم خارطة طريق للعمل نحو المستقبل، وتدعم هيئة التراث جهود تطوير الأصول الوطنية التراثية، وتوليها اهتماماً عالياً؛ لزيادة الوعي بها، والحفاظ عليها، لضمان استدامتها وتناقلها للأجيال القادمة».

وبهذا التسجيل تصبح المواقع السعودية المسجلة على قائمة التراث العالمي لدى اليونسكو هي: موقع الحجر الأثري (١٤٢٩هـ / ٢٠٠٨م)، وحي الطريف بالدرعية التاريخية

(١٤٣١هـ / ٢٠١٠م)، وجدة التاريخية (١٤٣٥هـ / ٢٠١٤م)، وموقع الفنون الصخرية بمنطقة حائل (١٤٣٦هـ / ٢٠١٥م)، وواحة الأحساء (١٤٣٩هـ / ٢٠١٨م)، ومنطقة جمل الثقافية (١٤٤٢هـ / ٢٠٢١م)، ومحمية عروق بني معارض (١٤٤٥هـ / ٢٠٢٣م)، بالإضافة إلى التسجيل الحالي المتمثل في المنظر الثقافي لمنطقة الفاو الأثرية (١٤٤٦هـ / ٢٠٢٤م). وتقع «منطقة الفاو الأثرية» في محافظة وادي الدواسر جنوب منطقة الرياض، وتمتد على مساحة محمية تبلغ ٥٠ كيلومتراً مربعاً، وتحيطها منطقة عازلة بمساحة ٢٧٥ كيلومتراً مربعاً، عند تقاطع صحراء الربع الخالي وتضاريس سلسلة جبال طويق التي تشكل ممراً ضيقاً يسمى «الفاو».

ويحتوي على مظاهر متنوعة فيها تفاعل الإنسان مع بيئته، ومنها: الأدلة الأثرية التي تعود إلى عصر فجر التاريخ، إضافة إلى المقابر الكبيرة التي تشكّلت بتشكيلات واضحة تتوافق مع التصنيفات الأثرية التي تعود إلى فترات زمنية قديمة، بالإضافة إلى احتواء الموقع على مجموعة كبيرة

من العناصر الحضارية والمعمارية التي تُنسب إلى مدينة القوافل التي وجدت في القرية، ومنها واحة قديمة احتوت على مجموعة من أنظمة الري، وهي معززة بمجموعة استثنائية من الاكتشافات الأثرية والفنون الصخرية، ومجموعة من النقوش الكتابية القديمة. وجاءت عملية التسجيل نتيجة الجهود الوطنية الكبيرة التي بذلها وفد المملكة لدى اليونسكو، بقيادة هيئة التراث، وبالتعاون مع اللجنة الوطنية السعودية للتربية والثقافة والعلوم، وإدارة منطقة الرياض، والمركز الوطني لتنمية الحياة الفطرية، وجامعة الملك سعود، والمجتمع المحلي لمحافظة وادي الدواسر، وذلك في إطار الجهود الحثيثة التي تقودها هيئة التراث في المحافظة على تراث المملكة الغني، وتعريف المجتمع المحلي والدولي بأهميته؛ تحقيقاً لمستهدف رؤية المملكة ٢٠٣٠ المتمثل في مضاعفة أعداد المواقع السعودية المدرجة في قائمة اليونسكو للتراث العالمي، وهدفها الاستراتيجي في المحافظة على تراث المملكة الإسلامي والعربي والوطني والتعريف به.